

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a Képviselő-testület 2012. augusztus 16-án megtartott testületi üléséről

Tartalmazza:

12. sz. rendeletet

119-140/2012. (VIII. 16.) számú határozatokat

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a 2012. augusztus 16-án megtartott Képviselő-testületi testületi ülésen.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Váchartyán, Fő út 55. Tanácsterem.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Koblász Sándor polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a Képviselő-testület 7 tagja az ülésen jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére Szabolcsi Károly képviselőt javasolja. Ismerteti a tervezett napirendi pontokat és kéri a napirend jóváhagyását.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatait.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

119/2012. (VIII. 16.) sz. Képviselő-testületi határozat

A Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szabolcsi Károly képviselőt megválasztja jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatait.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

120/2012. (VIII. 16.) sz. Képviselő-testületi határozat:

A Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a kiküldött napirendi pontok tárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. A helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről szóló rendelet megalkotása

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy mint a kiküldött előterjesztésből is látható, hogy megkeresés érkezett a Kormányhivatalból, amelyben felhívja az Önkormányzatot arra, hogy alkosson rendeletet a helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről.

dr. Ungi Kitti jegyző elmondja, hogy a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényt egy új rendelkezéssel egészítette ki, mely szerint a helyi önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazást kapott, hogy a helyi sajátosságoknak megfelelően az általa megalkotott rendeletek előkészítésében való társadalmi részvétel szabályait rendeletben állapítsa meg. A felhatalmazás gyakorlatilag jogalkotási kötelezettséget jelent, mely alapján a képviselő-testületnek rendeletet kell alkotnia arról, hogy biztosítja a helyi rendeletek előkészítésében a társadalmi részvételt. A rendelet megalkotásával, majd azt követően a végrehajtásával gyakorlatilag bárki számára megnyílik a lehetőség a véleményezésre, a társadalmi

egyeztetés útján a véleményezők akár a helyi jogalkotás befolyásolóivá, formálóivá válhatnak. Önmagában e rendelet elfogadása gazdasági, költségvetési, környezeti, egészségi hatással nem jár. A rendelet elfogadása az adminisztratív terheket növeli: egyrészt gondoskodni kell a tervezetek határidőben történő közzétételéről, másrészt gondoskodni kell a beérkező vélemények fogadásáról, feldolgozásáról, összefoglaló készítéséről, ezek közzétételéről. Hogy ez a plusz teher mekkora lesz, az attól függ, hogy a véleményezésre jogosultak mennyire lesznek aktívak.

Szabolcsi Károly képviselő elmondja, hogy a honlapon legalább 7 napig rajta kell hogy legyen a rendelet tervezet, hogy a lakosság meg tudja nézni és véleményt tudjon alkotni.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

A Képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal megalkotja az alábbi rendeletet.

Szavazatarányok
7 igen egyhangúlag

Váchartyán Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2012. (VIII. 16.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről

A rendelet tervezet és a jóváhagyott rendelet megegyezik, melyek a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

2. ÖNHIKI pályázat

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy az ÖNHIKI pályázat benyújtásához szükséges a kiküldött határozati javaslat képviselő-testület általi elfogadása. Ismerteti a Magyar Államkincstárnak, a Belügyminisztériumnak és a Nemzeti Fejlesztési Ügynökségnek írt leveleket. Elmondja, hogy a határozat mint a kormányrendelet mellékletét képezi, ezt kell elfogadni.

dr. Ungi Kitti jegyző elmondja, hogy ugyanúgy kell benyújtani ezt a pályázatot is, mint az előzőt, és a képviselőknek ehhez el kell fogadnia a kiküldött határozati minta szövegét.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:
7 igen, egyhangúlag

121/2012. (VIII. 16.) sz. Képviselő-testületi határozat

A megyei önkormányzati tartalék/az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására vonatkozó igény benyújtásáról

1. Váchartyán Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Magyarország 2012. évi központi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény 6. melléklet 2. pontja alapján (továbbiakban 6. melléklet) támogatási igényt nyújt be a megyei önkormányzati tartalékból származó támogatásra, vagy az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására.

2. Váchartyán Község Önkormányzatának képviselő-testülete képviselő-testület a megyei önkormányzati tartalékról, és az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:

I. a) A települési önkormányzat lakosság száma 2011. január 1-jén 1.000 fő, vagy a feletti
X

b) A települési önkormányzat lakosság száma 2011. január 1-jén 1.000 fő alatti, és a székhelyű körjegyzőséghez tartozik

c) A települési önkormányzat lakosság száma 2011. január 1-jén 1.000 fő alatti és körjegyzőséghez nem tartozik és a 6. számú melléklet 2. pontja szerint felmentéssel rendelkezik.

d) Megyei önkormányzat esetében az a)-c) pontokra vonatkozó feltétel nem releváns

II. a) A települési önkormányzat helyi adó bevezetéséről döntött és 2012. évben ilyen jogcímen **8.300 ezer forint** összegű bevételt tervez.

b) Megyei önkormányzat esetében a helyi adóbevételekre vonatkozó feltétel nem releváns.

III. Az önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletét vagy módosított költségvetési rendeletét **37. 152 ezer forint** összegű működési célú hiánnyal fogadta el.

IV. a) Az önkormányzat az Ötv. szabályai szerint kötelező könyvvizsgálatra nem kötelezett.
X

b) Az önkormányzat az Ötv. szabályai szerint kötelező könyvvizsgálatra kötelezett

c) kötelező könyvvizsgálat esetén az önkormányzat 2011. évi zárszámadását a könyvvizsgáló elfogadta.

d) kötelező könyvvizsgálat esetén az önkormányzat 2011. évi zárszámadását a könyvvizsgáló elutasító záradékkal látta el.

V. Az önkormányzat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek megfelel.
X

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. 2012. év II. féléves munkaterv

dr. Ungi Kitti jegyző elmondja, hogy a jogszabályok alapján szükséges az Önkormányzatnak a II. féléves munkaterv elfogadása.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

122/2012. (VIII. 16.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Képviselő-testülete a testület 2012. II. félévi munkatervét az alábbiak szerint fogadja el:

Augusztus

Helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről szóló rendelet megalkotása
Polgármesteri beszámoló

Szeptember

2012. évi I. féléves pénzügyi beszámoló elfogadása
2012. évi I. féléves előirányzat módosítása

Október

Közmeghallgatás

November

2013. éves költségvetési koncepció tervezetének tárgyalása.
2012. III. negyedéves beszámoló megtárgyalása
Bursa Hungarica ösztöndíj

December

2013. I. félévi munkatervének megállapítása
2013. évi adórendeletek megtárgyalása
2013. évi térítési díjak
2013. évi szemétszállítási díjak meghatározása

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. Közvélemény-kutatás eredménye

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy a „csendrendelettel” kapcsolatban kiküldésre kerültek a kérdőívek a lakosoknak, 600 db közül összesen 87 db érkezett vissza, amelyből 64 db támogatja és 23 db nem támogatja a rendelet bevezetését. Véleménye szerint ebből az tűnik ki, hogy a lakosság jelentős részét nem érdekli a kérdőívben szereplő kérdések megválaszolása.

dr. Ungi Kitti jegyző elmondja, véleménye szerint a kiküldött 600 db kérdőívből kevés a visszaküldött 87 db, ebből nehéz leszűrni a lakosság véleményét.

Szabolcsi Károly képviselő elmondja, hogy feltette a honlapra is kérdést, ahol szintén ki lehetett fejteni a véleményeket, de ott is nagyon kevesen jeleztek vissza.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

123/2012. (VIII. 16.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem alkot „csend-rendeletet”, mert a közvélemény-kutatás eredménye alapján a lakosság érdektelen volt a kérdésben.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

5. Intézmények szétválasztása, iskolai álláshely meghirdetése

dr. Ungi Kitti jegyző elmondja, hogy ismét aktuális kérdés az óvoda és az iskola intézmények szétválasztása. A jogszabályi előírások szerint június 30-ig kellett volna erről a Képviselő-testületnek döntenie. Ahhoz, hogy a két intézmény külön álló legyen, külön intézményvezető kell mind a két intézmény élére, akinek pedagógus szakvizsgával kell rendelkeznie. Ilyen végzettségű óvónő jelenleg nincsen az óvodában. Elmondja, hogy felvette a kapcsolatot az Oktatási Minisztériummal, ahonnét azt a tájékoztatást kapta, hogy azon településeken, ahol többcélú intézmények vannak, úgy, mint itt nálunk az óvoda és iskola, ott januártól az állam nem csak az iskolát, hanem az óvodát is elveszi. A minisztérium munkatársa azt a felvilágosítást adta, hogy valószínűleg ott, ahol más intézményt is elvesz az állam, ott az Önkormányzatoknak hozzájárulást kell fizetniük az állam felé, de ennek részletszabályait ő sem tudta megmondani.

Szaniszló Katalin iskolaigazgató elmondja, hogy szerinte az intézmények szétválasztásával meg kellene várni a végrehajtási rendeletet. Azt tanácsolja a testületnek, hogy várjanak addig a szétválasztással amíg valami biztos nem lesz a jövőbeli helyzetről. Elmondja, hogy szakvizsgával rendelkező óvónő jelenleg nincsen az óvodában. Véleménye szerint, ha kötelező lesz, csak akkor kell szétválasztani az intézményeket. Elmondja, hogy augusztus 22-én és 24-én megy továbbképzésre, lehet, hogy ott mondanak valamit az intézmények jövőbeli sorsáról.

Décsi Ferenc képviselő elmondja, hogy ha az iskolával együtt az állam az óvodát is elvenné akkor nem tudja, hogy az Önkormányzatnak mit kell fizetnie érte. Sajnos nem tudni ennek az egész átadás-átvételnek az anyagi hátterét, de ha nincs pénze az Önkormányzatnak akkor nem tud fizetni.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

124/2012. (VIII. 16.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, jelenleg nem választja szét az óvodát és az iskolát, meghagyja egy intézménynek.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Szaniszló Katalin iskolaigazgató tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a napközis nevelői állásra összesen 9 fő jelentkezett. Elmondja, hogy ő egy pályakezdő napközis tanárnőt választott, aki nagyon jó referenciát hozott. A jelentkező Dunakeszi lakos. Rákérdez, hogy a munkába-járás költségének 80 %-át térítheti-e a dolgozónak. Elmondja, hogy az óvónői állásra viszont senki nem jelentkezett, valószínűleg azért nem, mivel az állást határozott időre hirdették meg, ezért rákérdezett az egyik régi óvónőnél aki itt dolgozott az óvodában, hogy vállalná-e a munkát, azt a választ kapta, hogy elvállalná. Javasolja, hogy ne az F1-es bért kapja meg a volt dolgozó, mivel az Ő szakmai tapasztalata alapján véleménye szerint többet érdemelne, de ezt döntsék el a képviselők.

Szabolcsi Károly képviselő elmondja, hogy sok ember nem meri kockáztatni a biztos határozatlan idejű állását a bizonytalan határozott idejűért.

dr. Ungi Kitti jegyző elmondja, hogy szerinte maximálva van egy nyugdíjas nyugdíj melletti keresete.

Koblász Sándor polgármester véleménye szerint az F1-es bér még beleférne az Önkormányzat költségvetésbe.

Lassú János alpolgármester elmondja, hogy járjanak utána, hogy mi az az összeg amit a volt dolgozó nyugdíj mellett kaphat.

Koblász Sándor polgármester úgy gondolja, hogy amíg a régi óvónőt nem lehet foglalkoztatni, addig helyettesítéssel kell megoldani a munkát.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

125/2012. (VIII. 16.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, támogatja Bognárné Lamanda Emma alkalmazását F1-es kategóriás bérezéssel óvónői munkakörbe 2012. december 31-ig.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szaniszló Katalin iskolaigazgató elmondja, hogy az iskola gondnokának közös megegyezéssel, augusztus 17-ével megszűnt a munkaviszonya, akit eddig 6 órás munkaviszonyban foglalkoztattak. Jelenleg nincs az iskolában karbantartó. Évkezdésnél mindig sok tennivaló van, nagyon sok a munka. Elmondja, hogy meg kell hirdetni az állását, de ennek részleteit szeretné megbeszélni a Képviselő-testülettel.

Lassú János alpolgármester nem javasolja két ember 4-4 órában való alkalmazását, inkább 1 fő 8 órás alkalmazását támogatja. Úgy gondolja, hogy az az egy ember néhány napot az iskolában, néhány napot az óvodában dolgozhatna.

Dézi Ferenc képviselő javasolja csökkent munkaképességű alkalmazott felvételét, mivel eddig adott az állam rájuk támogatást.

Szaniszló Katalin iskolaigazgató elmondja, hogy az álláshirdetésnél alapkövetelmény kell, hogy legyen, hogy váchartyáni lakos legyen. Kérdése, hogy 6 vagy 8 órás állást hirdessen?

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy akit oda felvesznek, annak mindenképpen megbízhatónak kell lennie, rendelkezzen jogosítvánnyal.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

126/2012. (VIII. 16.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az iskola gondnoki állásra csökkent munkaképességű, helyi, jogosítvánnyal, startkártyával rendelkező személyre 8 órás munkakörben kerüljön felvételre.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szaniszló Katalin iskolaigazgató elmondja, hogy az első osztály tantermében a plafon leszakadt. A kihívott szakember azt mondta, hogy szükséges lenne kivakolni a területet, mert az vizesedett, azt is mondta, hogy újrafestéssel 1 évig tart ki. Véleménye szerint a vizesedést kell megszüntetni, különben évenként vakoltatni kell. Kérdezi, hogy mi a teendő, mit tegyen. Az elsőöket máshol nem tudják elhelyezni.

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy a forfa épülete egybe lett építve az iskola épületével ami az állandóan beázás oka volt, úgy gondolja, hogy a forfa épület elbontásával, a beázás is meg lett szüntetve.

Horgász Marianna képviselő elmondja, hogy ki kell szedni a vakolatot, és vízzáró vakolattal kell kijavítani, ez nem túl nagy költség és szerinte megoldható.

Szaniszló Katalin iskolaigazgató elmondja, hogy a vízelvezető árok vasrácsait ellopták az iskolából. Kérése, hogy tegyenek oda valami lemezt, vagy vasrácsot az ellopottak helyett.

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy a rácsokat mindenképpen pótolni kell és a tornateremhez tartozik még a tető meghosszabbítása is, mivel erről született már testületi határozat.

Szaniszló Katalin iskolaigazgató kérdezi, hogy a megmaradt konyhai dolgozókkal mi legyen. Tudni szeretné, hogy az Önkormányzattól kap-e a déli étkeztetéshez 2 órai munkára közmunkást, és marad-e az ebédterítés összege? Elmondja, hogy a szakmai anyagra adott költség nem lett felhasználva, kérdése, hogy ezt a költséget az iskola és az óvoda elköltheti-e? Úgy tudja, hogy amit nem használnak fel, azt az összeget vissza kell juttatni az államnak.

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy véleménye szerint az iskolaigazgató döntse el, hogy a konyhai dolgozók közül ki maradjon az óvodában, és ki menjen az iskolába segíteni az étkeztetésnél.

Dézi Ferenc képviselő kérdezi, hogy a továbbképzésre a szabadidejükben járnak a dolgozók, vagy munkaidőben? Véleménye szerint, ha csak a 100.000 Ft-ot kell elkölteni, akkor azt elfogadja, de azt nem ha a továbbképzés miatt a pedagógusoknak túlórárt kellene fizetni.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

127/2012. (VIII. 16.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az első osztályos tanterem felújítását a vállalkozó elvégezheti.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szaniszló Katalin iskola igazgatója rákérdez, hogy mi legyen a bejáró gyerekek bérletével, az Önkormányzat fizeti-e továbbra is.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

128/2012. (VIII. 16.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a bejáró diákok bérletének megvételét.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

129/2012. (VIII. 16.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, mivel az Önkormányzat a törvényben előírt kötelező feladatát nem a helyi főző konyha üzemelésével oldja meg - hanem étel-beszállítással - a konyhán maradó dolgozók közül 2 dolgozó az iskolába, 1 dolgozó az óvodába legyen átsorolva.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. Pályázathoz szükséges tervek

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy elkészült a Művelődési Ház melletti épület felújításhoz szükséges árajánlat. Elmondja, hogy a tervezőnek és a pályázatíró cég munkatársának is elmondta, hogy a maximum költség, amelyet az Önkormányzat erre fordítani tud, az az ITT által kapott éves összeg. Ebben az árajánlatban nincs benne a tető felújítása, mert az sokkal drágább lett volna és azt majd megoldja az önkormányzat. A pályázatíró azt mondta, hogy így most az Önkormányzatnak előre 200.000.- Ft+ áfát kell kifizetnie, ami a tervek ára, a többi költséget csak akkor kell kifizetni, ha nyerünk a pályázaton.

dr. Ungi Kitti jegyző elmondja, hogy a pályázat nettó finanszírozású, így az Önkormányzatot még az áfa összege is terheli.

Lassú János alpolgármester elmondja, hogy kiviteli terv nélkül nem lehet pályázni.

dr. Ungi Kitti jegyző elmondja, hogy maximum ennyi pénzünk van, csak ennyiből tudunk gazdálkodni. Ebben az összegben benne van az épület és az előtte lévő terület felújítása. Véleménye szerint az a lényeg, hogy használható legyen az épület, a többi munkát majd akkor végzik el, ha az Önkormányzatnak lesz pénze. Ehhez a munkához nem kell építési engedély.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

130/2012. (VIII. 16.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Váchartyán Község Önkormányzata induljon a 135/2008. (X. 18.) FVM rendelet alapján a „falumegújítás és fejlesztésre” igénybe vehető támogatás keretében kiírt pályázaton a Művelődési Ház melletti épület felújítására nettó 13.000.000.- Ft összegbe.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7. Rendezési terv pontosítása

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy megérkezett a Viteco Kft.-től a múltkori testületi ülésen kért pontosítás, amely mindenkinek kiküldésre került. Kérdezi, hogy elfogadható-e a rendezési terv ezen pontosítás?

Lassú János alpolgármester elmondja, hogy a kisajátítás nem sok területet érint, csak olyan területeket, amit véleménye szerint nem sokan használnak.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:
7 igen, egyhangúlag

131/2012. (VIII. 16.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a Viteco Kft. 2012. augusztus 1-én kelt: „A 71. sz. Budapest- Veresegyház-Vác vasútvonal elővárosi célú fejlesztése állásfoglalás szabályozási tervhez” tárgyú levelét, azzal egyetért és rögzíti, hogy a levélben leírtak helyi érdeket nem sértenek.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

8. Polgárőr egyesület kérése

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy a helyi Polgárőr egyesület szeretne táblát kihelyezni Váchartyán helységtábla alá, azzal a szöveggel, hogy „Váchartyánban Polgárőrség működik”. Kérdésük, hogy az Önkormányzat kifizeti-e részükre a felmerülő költséget?

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:
7 igen, egyhangúlag

132/2012. (VIII. 16.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja, hogy a helyi Polgárőr Egyesület azon kérését, hogy a falutábla alá „Községünkben Polgárőrség működik” táblát helyezzen ki és kifizeti ennek díját.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

9. Önkormányzati ingatlan értékesítése

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy a Fő út 5. sz. alatti Önkormányzati lakás megüresedett haláleset miatt, ezért kérdezi, hogy meghirdethetik-e a lakást, feltegyék-e a honlapra? Kérdezi, hogy milyen összegben lehet hirdetni? Elmondja, hogy a váci építési osztály levelét megkapták a képviselők is, amelyből láthatóak ennek a területnek a beépíthetőségre vonatkozó szabályok.

dr. Ungi Kitti jegyző elmondja, hogy az összterület 621 m².

Décsi Ferenc képviselő elmondja, hogy Váchartyánban az önkormányzati telkek m² ára 3500 Ft + áfa.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:
7 igen, egyhangúlag

133/2012. (VIII. 16.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy meghirdeti a váchartyáni 601 hrsz-ú ingatlan értékesítését bruttó 2,8 millió forintért.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

10. Új buszmegállóra beérkezett árajánlat

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy beérkeztek az árajánlatok az új buszmegállókra és a járdára. Véleménye szerint a járda elkészítése nagyon sokba kerül.

Dézsi Ferenc képviselő elmondja, hogy szerinte a járda idén nem kerül elkészítésre, mert nagyon drága.

Lassú János alpolgármester elmondja, hogy szerinte az itt lévő anyagokat kell először felhasználni. Véleménye szerint a Gazdasági Bizottság vegye át ennek az ügynek a kezelését.

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy azt kérte a vállalkozó, hogy nézzék meg az árajánlatot. A tervek azért készültek így, mert a hatóságoknak engedélyeztetni kell.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:
7 igen, egyhangúlag

134/2012. (VIII. 16.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gazdasági Bizottság hatáskörébe teszi át az új buszmegállókkal és járdákkal kapcsolatos tárgyalások lefolytatását.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

11. Zöld Híd Társulás levele

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy megkaptuk az értesítést a Zöld Híd Társulástól arról, hogy fizessük ki 1.600.000 Ft-ot arra az időszakra, amíg az Önkormányzat nem oda szállította a kommunális hulladékot. Ezen levelet megkapták a képviselők is. Elmondja, hogy Ő ezzel kapcsolatban felszólalt a Társulási ülésen is, ott is elmondta, hogy nem támogatja ezen összeg befizetését, mert jogtalan, mivel a működési engedélyt a Társulás csak 2011. januárjától kapta meg, és csak onnan kellett volna oda számítani az önkormányzatoknak a szemetet. Minden önkormányzatnak szolgáltatói szerződést kellett kötni, évközben a szerződést nem lehet felbontani, az ASA Kft-vel 1 évre lett megkötve a szolgáltatói szerződés. Tudomása szerint a Társulás bíróság elé akarja vinni az ügyet. Elmondja, hogy a váci kistérséghez tartozó

polgármesterek sem ismerték el ez összeg jogosságát és ők sem szavazták meg a rájuk eső összeg befizetési kötelezettségét. Elmondja,, hogy Órbottyán a mai napig nem szállíttatja oda a szemetet.

Dézsi Ferenc képviselő elmondja, azt kértük a Társulástól, hogy mutassák ki, hogy miért ennyi az általuk megállapított összeg.

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy Pencen 31.000.-Ft-ért szállítják el a szemetet, nálunk 20.000.-Ft-ért. Beszélte Bátyi József polgármester úrral, aki elmondta, hogy az Alapító Okiratban 10%-os kedvezmény van rögzítve az alapító tagoknak, ezt a kedvezményt mi soha nem kaptuk meg.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

135/2012. (VIII. 16.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy válaszoljon a Zöld Híd Társulás megkeresésre és rögzíteni kell, hogy a működési engedély dátuma miatt nem ért egyet a Társulás által megállapított összeggel.

Felhatalmazza a polgármestert a levél megírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Egyebek

a) Honfoglalás utca lakossági kérés

Koblász Sándor polgármester ismerteti a Honfoglalás utcai lakosok levelét.

Turányik János lakó elmondja, hogy eddig is nagyon rossz állapotban volt az utca, de a július 29-i vihar még rontott a helyzeten. Kimosta a fél utcát, a kisebb köveket elmozdította a helyéről. A Honfoglalás utcai lakóknak az a kérése, hogy szeretnének követ az utcába, hogy valamivel járhatóbb legyen az út.

Lassú János alpolgármester elmondja, hogy egyetért a kő lerakásával, de szerinte a faluban több utca is van olyan, amire ráférne a javítás.

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy végig kell járni a falut, és fel kell mérni, hogy melyik utca szorul javításra, és lehetőség szerint meg kell oldani a problémát.

Lassú János alpolgármester elmondja, hogy nem csak a kőlerakás a lényeg, de azt még el is kell egyengetni, szét is kell teríteni. Véleménye szerint az is megoldás lenne, ha a járdák mellé árkokat ásnának, mivel sok helyen a víz nem tud elfolyni és az is tönkreteszi az utcákat.

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy a jövő évi költségvetés főszámai még nem ismertek, ezért nem tudni, hogy milyen anyagi lehetősége lesz az Önkormányzatnak, viszont ha lesz pályázat kiírva csapadékelvezetésre, akkor azt az Önkormányzat megpályázza.

b) Védőnői állással kapcsolatos kormányhivatali levél

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy kaptunk egy levelet a Kormányhivataltól a védőnői szolgáltatással kapcsolatban, amelyben leírják, hogy meg kell oldani a védőnői állást úgy, hogy fel kell venni főállásba védőnőt, különben az Önkormányzatot megbüntetik.

Dézsai Ferenc képviselő elmondja, hogy amennyiben az állami támogatás nem fedezi a védőnő fizetését, akkor az Önkormányzat nem tud felvenni teljes állású védőnőt.

Lassú János alpolgármester véleménye szerint személyesen kell elmenni a tisztiorvosi szolgálathoz, és megbeszélni velük, hogy jelenleg erre nincs az Önkormányzatnak anyagi lehetősége.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

136/2012. (VIII. 16.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, amennyiben az állami támogatás nem fedezi a főállású védőnő teljes bérét az Önkormányzat nem tudja megfinanszírozni a teljesállású védőnő alkalmazását.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

c) Galgó István tulajdonában lévő épület megvásárlás

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy szeretné az Önkormányzat az épületet megvásárolni, a tulajdonosnak van 65.000.-Ft éves bérleti díj elmaradása és 16.000.-Ft üvegkár elmaradása. Kérdezi a képviselőket, hogy az épületért mekkora összeget kínáljon a tulajdonosnak?

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

137/2012. (VIII. 16.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy 500.000.-Ft ért kívánja megvenni Galgó Istvántól a Művelődési Ház melletti azon épületet., amely Önkormányzati tulajdonú területen helyezkedik el.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

d) I. Váchartyáni Nyári Fesztivál

Simonné Vizler Ágnes képviselő ismerteti a fesztivál költségeit. Megköszönte a támogatóknak a segítséget, és mindenkinek, aki részt vett abban, hogy ilyen zökkenőmentesen lett lebonyolítva az ünnepség.

e) Szemét szállítási díj szünetelésének kérelme

Koblász Sándor polgármester ismerteti a szemétszállítási díj felfüggesztésével kapcsolatos kérelmet.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:
7 igen, egyhangúlag

138/2012. (VIII. 16.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy az alábbi személynek ne kelljen a szemétszállítási díjat fizetnie:

Oláh Zoltán

Arany János u. 10.

IV. negyedévre

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

f) 0149/1 hrsz. ingatlan értékesítése

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy érdeklődtek a váchartyáni 0149/1 hrsz-ú ingatlan megvásárlásával kapcsolatban. A jelentkező elmondta, hogy a területet gazdálkodásra szeretné használni. Kérdezi a testülettől, hogy mit válaszoljon az érdeklődőnek.

Bercse Dezső képviselő elmondja, hogy az a kérdés, el szeretnénk-e adni a területet.

Lassú János alpolgármester elmondja, hogy először arról kell dönteni, hogy van-e szándékunk eladni, utána lehet az árról gondolkodni. Véleménye szerint az interneten is utána lehet nézni, hogy milyen áron lehet értékesíteni a területet.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:
7 igen, egyhangúlag

139/2012. (VIII. 16.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, szeretné értékesíteni a területet, amennyiben azt megfelelő célra használják.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

g) Sportöltöző tető

Lassú János alpolgármester elmondja, hogy a galambászok szeretnék a sportöltöző előtt lévő előtetőt megcsinálni. Kérnek 600 db cserepet és 200 m tetőlécet, Ők csak az anyagot kérik, a többit elkészítik társadalmi munkában.

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy annyi cserepet hagyjanak itt, amennyi kell itt a kis épületre, hogy használható legyen, a többit elvihetik a sportöltözőhöz.

Dézsai Ferenc képviselő elmondja, hogy adhatnak anyagot nyugodtan, de csak annyit, hogy utána az Önkormányzatnak ne kelljen vennie cserepet, amikor szüksége van rá.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:
7 igen, egyhangúlag

140/2012. (VIII. 16.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a helyi galambászok elvihetnek a polgármesteri hivatal udvarán lévő cserépből annyit amennyi a sportöltöző előtti előtető felújításához szükséges és vehetnek 200 méter tetőlécet.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

További napirend, kérdés és hozzászólás nem lévén **Koblász Sándor** polgármester megköszöni a részvételt és 20 óra 30 perckor bezárja az ülést.

K.m.f.

Koblász Sándor
polgármester

dr. Ungi Kitti
jegyző

A fenti jegyzőkönyvet hitelesítem:

Szabolcsi Károly
képviselő