

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a Képviselő-testület 2017. június 27-én megtartott nyílt rendkívüli testületi üléséről

Tartalmazza: 47. - 53. (VI. 27.) számú határozatokat

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a **2017. június 27-én** megtartott **rendkívüli nyílt** Képviselő-testületi ülésen.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Váchartyán, Fő út 55. Tanácsterem.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Koblász Sándor	polgármester
Décsi Ferenc	képviselő
Horgász Marianna	képviselő
Nagy Kornél	képviselő
Simonné Vizler Ágnes	képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz: dr. Ungi Kitti jegyző

Koblász Sándor polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a Képviselő-testület 5 tagja az ülésen jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére Décsi Ferenc képviselőt javasolja.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

5 igen, egyhangúlag

47/2017. (VI.27.) sz. Képviselő-testületi határozat

A Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Décsi Ferenc képviselőt megválasztja jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Koblász Sándor polgármester kéri a napirendi pontok elfogadását. A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

5 igen, egyhangúlag

48/2017. (VI.27.) sz. Képviselő-testületi határozat

A Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a napirendi pontok tárgyalását az alábbiak szerint:

1. Csatorna vagyon átadásával kapcsolatos döntés

Előterjesztő: polgármester

2. Belvíz elvezetési pályázat

Előterjesztő: polgármester

3.Egyebek

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. Csatorna vagyon átadásával kapcsolatos döntés

Koblász Sándor polgármester ismerteti a képviselőkkel, hogy mint arról már a májusi testületi ülésen is szó volt, az állam 2017. július 1-től átveszi a csatornavagyont. A DMRV Zrt. megküldte a szerződés tervezetét, amelyet minden képviselő megkapott. Reméli, hogy ez a vagyonátadás a későbbiekben nem jelenti azt, hogy az Önkormányzat eszik azoktól a kintlévőségektől, gondol itt a talajterhelési díjra és az érdekeltségi hozzájárulásra, amik az Önkormányzatot illetik

dr. Ungi Kitti jegyző elmondja, hogy nagyon nagy az Önkormányzat kintlévősége a talajterhelési díj vonatkozásában. Az elmúlt hónapokban is nagyon sok felszólító levelet küldtünk ki a lakosoknak. Aki nem fizet, azoktól megpróbálja az Önkormányzat adók módjára behajtani a kintlévőséget.

Dézsai Ferenc képviselő szerint be kell hajtani a talajterhelési díjat és a be nem fizetett érdekeltségi hozzájárulás összegét azoktól, akik eddig nem fizették be. Jó lett volna, ha minden képviselő részt vesz a döntésben, mert közel 600 millió forint átadásáról van szó.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt, felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

5 igen, egyhangúlag

48/2017. (VI.27.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2017. július 1. nappal** elfogadja a Váchartyán Község Önkormányzata és a **Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.** székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.; cégjegyzékszám: 01-10-045784; statisztikai számjel: 14077340-6420-114-01; adószám: 14077340-2-44, közösségi adószám: HU14077340) - mint Átvevő - valamint a **DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 2600 Vác Kodály Zoltán út 3., cégjegyzékszám: Cg. 13-10-040189 statisztikai számjel: 10863877-3600-114-13, képviseli: Virág László vezérigazgató) - mint víziközmű üzemeltető - között létrejött 4. oldalból és 1. mellékletből álló **szennyvízközmű-vagyon átadásáról szóló szerződést.**

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

.2. Belvíz elvezetési pályázat

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy várhatóan újból kiírásra kerül a felszíni csapadékvíz-vezetési pályázat. Ilyen pályázati kiírás utoljára 2009. évben volt. A pályázathoz vízgazdálkodási tervek fognak kelleni. A tervek elkészítése körülbelül 10 millió forint lenne. Úgy is el lehet készíteni a terveket, hogy nem az egész községről, hanem csak egy részéről. Kérdezi a képviselőket, hogy kérjen-e árajánlatot a tervek elkészítésére? Ha igen, akkor a falu melyik területére?

Horgász Marianna képviselő szerint 10 millió forint nagyon sok pénz a tervezésre. Álláspontja szerint, ha az Önkormányzatnak lenne 10 millió forintja, akkor abból el lehetne kezdeni tervek nélkül a csapadék-víz-vezetést a községben.

Décsi Ferenc képviselő szerint, az lenne a jó, ha a tervekre lehetne pályázni. Egyetért a képviselő asszonnyal abban, hogy ha az Önkormányzatnak lenne 10 millió forintja, akkor, elkezdhethné a belvízelvezető rendszer felújítását. Ez a pályázati kiírásról való tájékoztató még bizonytalan, mert nem tudni azt sem mennyi lesz a keret összeg és azt sem, hogy ténylegesen kiírásra kerül-e a pályázat

Nagy Kornél képviselő javasolja, hogy a Fő út menti vízelvezetés tervezésével kezdjen az Önkormányzat, mert az a falu központi helyén található.

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy a Fő út melletti árokszakasz nem Önkormányzati tulajdon, hanem a Magyar Közútkezelő Zrt. tulajdona, arra biztosan nem tudunk pályázni

Nagy Kornél képviselő javasolja, hogy először kérjünk árajánlatot a tervek elkészítésére és akkor a Testület el tudja dönteni, hogy a község melyik részét szeretné megpályázni.

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy akkor kér ajánlatokat a tervek elkészítésére.

3.Egyebek

a) Településképi Arculati Kézikönyv elkészítése

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény szerint önkormányzati rendeletben kell megállapítani a településképi védelmének elemeit, a településképi követelményeket és alkalmazásuk felelősségi viszonyait. A településképi védelme egyébként a település vagy településrész jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculatának és szerkezetének - az építészeti, táji érték és az örökségvédelem figyelembevételével történő - megőrzését vagy kialakítását jelenti. Az előterjesztésben is hivatkozott törvény elírja, hogy a települések kötelező feladata Településképi Arculati Kézikönyv és településképi rendelet, amelyet 2017. október 1-ig kell elkészíteni, amelyre épül majd az aktualizált Helyi Építési Szabályzat, amelyből ki kell vezetni a településképi követelményeket tartalmazó részeket. Ennek a munkának az elvégzését azonban arra jogosult, akkreditált személy, illetve vállalkozás végezheti el. Előterjesztésemben két árajánlat ismeretében javasoltam a lényegesen kedvezőbb Pro Regio Nonprofit közhasznú Kft árajánlatának elfogadását, amely szerint 787 400 Ft + Áfa megbízási díjért vállalják a Településképi Arculati Kézikönyv és a településképi rendelet elkészítését a 314/2012. (XI. 08.) Kormányrendelet 12. mellékletében előírtak szerint.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt, felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

5 igen, egyhangúlag

49/2017. (VI.27.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzat Képviselő-testülete Váchartyán Község Települési Arculati Kézikönyve és településképi rendelete jogszabályok szerinti elkészítésével a **Pro Regio Nonprofit közhasznú Kft.** -t (1146 Budapest, Hermina u.17. A épület 3. emelet, cégjegyzékszám:01-09-910372) bízta meg az árajánlat alapján **787.400.-Ft. + Áfa** megbízási díjért.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására

Határidő: 2017. szeptemberi testületi ülés
Felelős: polgármester

b) Euniore ISE kérelme rászorult gyerekek nyári táborozásával kapcsolatban

Koblász Sándor polgármester ismerteti a beérkezett kérelmet. Elmondja, hogy tavaly csak egy család gyerekeinek a táboroztatását támogatta az Önkormányzat.

Horgász Marianna képviselő rákérdez, hogy az iskola küldött-e idén támogatási kérelmet?

dr. Ungi Kitti jegyző elmondja, hogy nem, mert úgy tudja az idei évben nem szervez az iskola tábort.

Koblász Sándor polgármester támogatja a kérelmet, mert a helyi gyerekekről szól a kérelem.

Simonné Vizler Ágnes képviselő családonként 10.000.-Ft. támogatást javasol.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt, felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

5 igen, egyhangúlag

50/2017. (VI.27.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzat Képviselő – testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Euniors ISE (1045 Budapest, Széchenyi tér 8/A) kérelmét és **egyszeri 40.000.- Ft.** összeggel támogatja a **Gruchmann családban lévő 4 gyermek**, és a **Belánszki családban lévő 2 gyermek** és az **Izsák családban lévő 2 gyermek** nyári táboroztatását a váchartyáni óvodában megrendezésre kerülő táborban.

A támogatást a 2017. évi szociális keret terhére állapítja meg.

Határidő: 2017. július 15.

Felelős: polgármester

c)Műszaki ellenőrzésre árajánlat elfogadása

Koblász Sándor polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a 2017. évi felújítási, karbantartási munkálatok várhatóan július elején elkezdődnek. A munka elkezdéséhez az Önkormányzatnak műszaki ellenőrt kell, hogy megbízzon. Kéri a beérkezett árajánlatok közül Oláh János árajánlatának elfogadását. Vele már több esetben dolgozott együtt az Önkormányzat, és mindig megfelelő munkát végzett.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt, felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

5 igen, egyhangúlag

51/2017. (VI.27.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzat Képviselő – testülete a „**Temetői kerítés felújítása, karbantartása**” című eljárás során a **műszaki ellenőrzési feladatok** ellátására a **Nexu Bt.** (2143 Kistarcsa, Szent László u. 59/a., ügyvezetője: Oláh János) árajánlatát fogadja el **nettó 110.000.-Ft. összegért.**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt, felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

5 igen, egyhangúlag

52/2017. (VI.27.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzat Képviselő – testülete a „**Óvodai kerítés felújítása, karbantartása**” című eljárás során a **műszaki ellenőrzési feladatok** ellátására a **Nexu Bt.** (2143 Kistarcsa, Szent László u. 59/a., ügyvezetője: Oláh János) árajánlatát fogadja el **nettó 100.000.-Ft. összegért.**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt, felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

5 igen, egyhangúlag

53/2017. (VI.27.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzat Képviselő – testülete a „**Nefelejcs utca felújítása, karbantartása**” című eljárás során a **műszaki ellenőrzési feladatok** ellátására a **Nexu Bt.** (2143 Kistarcsa, Szent László u. 59/a., ügyvezetője: Oláh János) árajánlatát fogadja el **nettó 120.000.-Ft. összegért.**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

További napirend, kérdés és hozzászólás nem lévén Koblász Sándor polgármester megköszöni a részvételt és 9 óra 5 perckor bezárja az ülést.

K.m.f.

Koblász Sándor
polgármester

dr. Ungi Kitti
jegyző

A fenti jegyzőkönyvet hitelesítem:

Dézi Ferenc
képviselő