

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a Képviselő-testület 2012. március 29-én megtartott rendkívüli testületi üléséről

Tartalmazza: 24-31/2012. (III. 29.) számú határozatokat

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a 2012. március 29-én megtartott Képviselő-testületi rendkívüli testületi ülésen.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Váchartyán, Fő út 55. Tanácsterem.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Koblász Sándor polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a Képviselő-testület 7 tagja az ülésen jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére Simonné Vizler Ágnes képviselőt javasolja. Ismerteti a tervezett napirendi pontokat és kéri a napirend jóváhagyását.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatait.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

24/2012. (III. 29.) sz. Képviselő-testületi határozat

A Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Simonné Vizler Ágnes képviselőt megválasztja jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

25/2011. (III. 29.) sz. Képviselő-testületi határozat:

A Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a napirendi pontok tárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. Munkabérhitel felvétele

Koblász Sándor polgármester ismerteti a jelenlévőkkel, hogy a havi állami támogatás összege kevés a munkabérek kifizetésére, a kifizetetlen és a rövidesen lejáró közüzemi és egyéb számlák kifizetésére, emiatt szükséges lenne munkabérhitel felvétele. Az átmeneti forráshiány a folyamatos befolyó helyi adó bevételek megfelelő teljesülése esetén várhatóan megszűnik.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

26/2012. (III. 29.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzata maximum 6.000.000.- Ft azaz Hatmillió-forint összegű rulírozó munkabérhitel felvételéről döntött (havi igénybevétellel).

A hitel futamidejét 2012. december 31-ig határozza meg.

Adós vállalja, hogy a Hitelt beépíti a költségvetésbe és az OTP Bank Nyrt. részére az OTP Bank Nyrt.-nél, illetve más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett – fizetési- és alszámlájára (ahol ezt jogszabály nem zárja ki), továbbá a költségvetési szervei fizetési számláira felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít.

Az Önkormányzat hozzájárul – figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat – a helyi adóbevételek, illetékbevételek és a további egyéb saját bevételek (a továbbiakban Önkormányzati Bevételek) engedményezéséhez és tudomásul veszi, hogy az Önkormányzati Bevételek összegét az OTP Bank Nyrt. a munkabér hitel törlesztésére fordítja.

Adós kötelezettséget vállal jelen összegű munkabérhitelre kölcsönszerződés és engedményezési szerződés megkötésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a kölcsönszerződést, valamint a kapcsolódó engedményezési szerződést aláírja az Önkormányzat képviseletében.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. Forfa épület bontás

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy a váci építési osztálytól megjött a forfa épület bontási határozata, amely 2012. április 4-én lesz jogerős. Az épület bontását meg kell hirdetni, aki a legjobb ajánlatot adja az kezdheti el a munkálatokat.

Dézsai Ferenc képviselő elmondja, hogy szerinte ne csak a honalapon hirdessük meg, hanem a kábeltv-n is.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

27/2011. (III. 29.) sz. Képviselő-testületi határozat:

A Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az általános iskola melletti forfa épület bontásra kerüljön, mert az önkormányzat nem talál olyan feladatot amelyre az épületet hasznosítani tudja (iskolai foglalkoztatásra teljesen alkalmatlan), és az épület állagát tekintve életveszélyes.

2008-ban készült szakértői vélemény óta 4 év elteltével állaga még-jobban leromlott helyreállítása aránytalanul nagy költséget jelentene, az önkormányzatnak erre anyagi fedezete nincs.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

28/2012. (III. 29.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a bontásra pályázatot ír ki az alábbi szövegezéssel kerüljön meghirdetésre a községi honlapon és a kábeltv-n:

H I R D E T M É N Y

A Polgármesteri Hivatal a mai napon, (március 30-án) tette közzé azt a pályázati felhívást, amelynek kihirdetéséről, megpályáztatásáról a képviselő-testület március 29-ei ülésén döntött.

Pályázati felhívás Épületbontási munkálatok elvégzésére

Váchartyán Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet az önkormányzati tulajdonú 383 hrsz-ú földrészleten lévő községi általános iskola kőépülete mellett található könnyűszerkezetes (forfa) iskola bontási munkálatainak elvégzésére.

A bontási munkálatokat a 2012. március 2-án kelt kiadott bontási engedély előírásainak betartásával kell végezni (határozat a Polgármesteri Hivatalban megtekinthető).

Egyéb feltételek:

- Az épületszerkezet bontását teljes egészében el kell végezni,
- A bontási munkálatok végzése alatt a munkaterületet lezáró kerítést kell létesíteni illetéktelenek bejutásának megakadályozására, illetve balesetveszély elhárítása érdekében,
- A bontás befejezését követően el kell végezni a tereprendezési munkákat is,
- A bontási munkálatok illetve a tereprendezés határideje: 2012. augusztus 31.

A bontás során kinyert, felhasználható építőanyaggal (tégla, faanyag, tetőfedő anyag, stb.) a bontást végző rendelkezik.

A pályázatoknak tartalmaznia kell a kiírt feltételek elfogadását, a munkálatok várható kezdési és befejezési időpontját.

A pályázatokat zárt borítékban **2012. április 15-ig** - postai úton vagy személyesen - lehet benyújtani a Polgármesteri Hivatalban. A pályázatokról a Képviselő-testület dönt, a munkát az nyeri aki a legkedvezőbb árajánlatot adja.

A bontásra kijelölt épület előre egyeztetett időpontban megtekinthető.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. Talajterhelési díj lakossági tájékoztató levél

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy a Községgazdálkodási Bizottság elnökével közösen tájékoztató levelet fogalmaztak meg a lakosság felé a talajterhelési díjról. A kiküldött anyagok között megtalálható ez a levél és a Kormányhivatal állásfoglalása a talajterhelési díjjal kapcsolatban. A kormányhivatal álláspontja az volt, hogy be lehet vezetni évközből a díjat, de az első befizetés és bevallás csak jövő március 31-ig lehetséges. Megkérdezi a Testületet, hogy a tájékoztató levél tartalmával egyetért-e.

dr. Ungi Kitti jegyző elmondja, hogy csak azoknak a lakóknak menne ki a levél, akik nincsenek rákötve a csatornára nem az összes lakónak.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

Szavaztatárányok:

7 igen, egyhangúlag

29/2012. (III. 29.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a jegyzőkönyv mellékletét képező szövegezéssel a lakosok kapjanak tájékoztatást a tervezendő talajterhelési díj bevezetéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Egyebek

a) Ravatalozó hűtő

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy a temetőben a halottas-hűtő elromlott, A felkért szerelő a mai napon küldött egy árajánlatot amely tartalmazta a javítási és az anyagbeszerzés költségeit. Ismerteti az árajánlatot:

Hűtőagregát (1200W/R404a)	102.000.- Ft.
Adagoló	21.600.- Ft.
Szűrő, hűtőgáz, szigetelés, apró.	6400.- Ft.
Kiszállási díj (2 x 40km x 125,-Ft)	10.000.- Ft.
Munkadíj (4 ó x 3000,-)	<u>12.000.- Ft.</u>
	152.000.- Ft.
Áfa 27%	<u>41.000.- Ft.</u>
Összesen:	193.000.- Ft.

Lassú János alpolgármester elmondja, hogy mindenképpen szükséges megjavítani a halottas-hűtőt.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

30/2011. (III. 29.) sz. Képviselő-testületi határozat:

A Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a temetői halottas-hűtő megjavítását megrendeli Srám András hűtőgépszerelőtől bruttó 193.000.- Ft-ért.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

b) Virágh Zoltán kérése

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy a mai napon email érkezett Virágh Zoltántól azzal a kéréssel, hogy a falu 2 pontjában – az Y elágazásban és a falu végén szeretne tájékoztató táblát kihelyezni. Ismerteti a levelet.

Lassú János alpolgármester véleménye szerint az út melletti tábla kihelyezésével kapcsolatban ki kell kérni a Magyar Állami Közútkezelő Zrt. állásfoglalását.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt felkérte a képviselőket szavazásra.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

31/2011. (III. 29.) sz. Képviselő-testületi határozat:

A Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy legyen kikérve a Magyar Állami Közútkezelő Zrt állásfoglalása a táblák kihelyezésével kapcsolatban.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

További napirend, kérdés és hozzászólás nem lévén **Koblász Sándor** polgármester megköszöni a részvételt 17 óra 45 perckor bezárja az ülést.

K.m.f.

Koblász Sándor
polgármester

dr. Ungi Kitti
jegyző

A fenti jegyzőkönyvet hitelesítem:

Simonné Vizler Ágnes
képviselő