

JEGYZŐKÖNYV

a Képviselő-testület 2010. november 23-án megtartott üléséről

Tartalmazza: 114-126/2010.(XI.23.) számú határozatokat
9-10/2010.(XI.25.) önkormányzati rendeleteket

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a 2010. november 23-án megtartott Képviselő-testületi ülésen.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Váchartyán, Fő út 55. Tanácssterem.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Koblász Sándor polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a Képviselő-testület 7 tagja az ülésen jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére Horgász Marianna képviselőt javasolja. Ismerteti a tervezett napirendi pontokat és kéri a napirend jóváhagyását.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatait.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

114/2010.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület Horgász Marianna képviselőt megválasztja jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

115/2010.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület jóváhagyja a meghívó szerinti napirendet.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. Tájékoztató az elmúlt időszak alatt tett intézkedésekről

a) MÁV Területi Igazgatójának látogatása

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy itt járt a MÁV területi igazgatója, aki elmondta, hogy a most folyamatban lévő vasút rekonstrukció Váchartyánt érintő részéről nem tudott semmit. Elmondja, hogy az önkormányzatnál meglévő terveket lefénymásolták számára, de sajnos tudomásul kell venni, hogy így működik a vasút, az igazgató nem tudja, hogy mi folyik a vezetése alatt.

b) Kistérségi értekezlet

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy kistérségi értekezleten vett részt Vácon 2010. november 22-én. Elmondja, hogy a bizottságokat és elnökeiket választották meg, valamint a további

tisztségek kerültek megválasztásra. Kérte, hogy őt jelenleg ne válasszák bele egyik bizottságba se, mivel új polgármesterként nincs még megfelelő rálátása a dolgokra.

c) Víziközmű Társulati küldöttgyűlés

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy a szennyvízcsatorna beruházással kapcsolatban Víziközmű Társulati küldöttgyűlés volt Váchartyánban 2010. november 22-én. Ezzel kapcsolatban átadja a szót Dézsi Ferenc képviselőnek, aki küldött és a Társulat Ellenőrző Bizottságának tagja.

Dézsi Ferenc képviselő elmondja, hogy közgyűlést tartottak. Ez a legfőbb szerve a Társulatnak. Mivel lemondott a korábbi elnök, ezért új elnök került megválasztásra. Juhász István lett az új elnök. Az átadással kapcsolatban volt még megbeszélés, valamint szóba került az utak állapota is. A hibákkal kapcsolatos jegyzéket meg kell küldeni. Javasolták, hogy addig ne fizessék ki a kivitelezőt, amíg nem végzik el a helyreállításokat.

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy a mai nap folyamán Váchartyán részéről el lett küldve a hibalista, amelyben külön kérte, hogy ne fizessék ki a kivitelezőt, amíg nem végzi el a helyreállítást.

d) Radioaktív Hulladékkezelő Kft.(RHK Kft.) új vezetőjének bemutatása

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy 2010. november 22-én Kisnémedin volt egy tájékoztató összejövétel. Az RHK Kft. jelenlegi vezetője, Hegyháti József nyugdíjba vonul és az utódját mutatták be az érintett polgármestereknek.

e) Orlik Margit - Vöröskereszt

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy sikerült felvenni a kapcsolatot a Vöröskereszttel Orlik Margit háza miatt. Kedvező ígéretet kaptak az ügyben. Van remény arra, hogy a Vöröskereszt segítséget tud nyújtani.

2. Apáczai Csere János Általános Iskola és Napközi Otthonos Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzata

Koblász Sándor polgármester a következő napirendi pont ismertetésével kapcsolatban átadja a szót Szaniszló Katalin intézményvezetőnek.

Szaniszló Katalin intézményvezető elmondja, hogy elkészült az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzata, amely eddig az összevont intézményre nem volt elkészítve. Elmondja, hogy két dolog határozza meg a szabályzatot, a törvények, központi jogszabályok és a helyi lehetőségek. A tantestület, a szülői munkaközösség, a diákönkormányzat szintén megkapták, majd megvitatták az anyagot és elfogadták. A Polgármesteri Hivatalnak is átadott egy példányt, a jegyző átnézte, az észrevételeket jelezte, amelyek kijavításra kerültek.

Koblász Sándor polgármester véleménye szerint törvényességi szempontból a jegyző áttekintette az SZMSZ-t. A képviselőknek lehetőségük volt áttekinteni. Érdeklődik, hogy van-e ezzel kapcsolatban észrevétel?

Dézsai Ferenc képviselő érdeklődik, hogy a bölcsőde kialakítása, amely szerepel a napirendi pontok között, mennyire befolyásolja majd az SZMSZ módosítását?

Balázsné Szilvási Zsuzsanna jegyző elmondja, hogy ha az intézmény szervezetében változás történik, akkor először az Alapító Okiratot kell módosítani a fenntartónak, amelyet a Magyar Államkincstár által vezetett törzskönyvi nyilvántartáson is át kell vezetni. Ezt követően lehet az intézményi szabályzatokat is módosítani, köztük az SZMSZ-t. Intézmény átszervezése a tanévhez ill. nevelési évhez igazodva történhet. Felhívja a figyelmet arra, hogy a közoktatási törvény módosítása is várható, ettől függően jövő évben is szükség lesz SZMSZ módosításra.

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy Szabolcsi Károly indítványai között szerepel a bölcsőde kialakítása. Milyen személyi és milyen tárgyi feltételekkel lehetne a bölcsődét elindítani, erről mondjon néhány szót.

Bercse Dezső képviselő véleménye szerint ez egy alapidokumentum az intézmény működéséhez, ezért fogadják el.

Szabolcsi Károly képviselő elmondja, hogy valóban van egy ilyen javaslata, de egyetért Bercse Dezső képviselővel és szavazzák meg az alapidokumentumot, ami ha megvalósul a bölcsőde, akkor módosításra kerül majd.

Koblász Sándor polgármester szavazásra teszi fel az Apáczai Csere János Általános Iskola és Napközi Otthonos Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadását.

A Képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatot.

Szavazatarányok:
7 igen, egyhangúlag

116/2010.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület jóváhagyja az Apáczai Csere János Általános Iskola és Napközi Otthonos Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

3. Helyi szociális és gyermekvédelmi rendeletek módosítása

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy a helyi szociális és gyermekvédelmi rendelet módosítása a következő napirendi pont. Felkéri Balázsné Szilvási Zsuzsanna jegyzőt, hogy ismertesse a napirendet.

Simonné Vizler Ágnes képviselő Szociális Bizottság elnöke tájékoztatásul szeretné elmondani még a rendelet módosítása előtt, hogy megtörtént az első szociális bizottsági ülés, amelyen

elfogadták az ügyrendet, valamint megválasztották elnökhelyettesnek Horgász Marianna képviselőt.

Balázné Szilvási Zsuzsanna jegyző elmondja, hogy mindenki megkapta az írásos anyagot, a helyi gyermekvédelmi és a szociális rendeletek módosításának tervezetét. Elsőként részletesen ismerteti a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló rendelet módosítását.

a) Helyi gyermekvédelmi rendelet módosítása

Lassú János alpolgármester javasolja, hogy mivel a Szociális Bizottság a szociális és gyermekvédelmi rendelet módosítását már részletesen megtárgyalta, amelyen jelen volt 5 képviselő és a polgármester, ne részletezzék ismét végig a változásokat, hanem fogadják el a rendelet módosítását.

Dézsai Ferenc képviselő elmondja, hogy a bizottság javaslatot tehet, de dönteni a Képviselő-testületnek kell. Véleménye szerint tájékoztatni kell mindenkit a változásokkal kapcsolatban, azt is, aki nem volt jelen a bizottsági ülésen.

Balázné Szilvási Zsuzsanna jegyző folytatja a rendelet módosítás részletes ismertetését.

Dézsai Ferenc képviselő javasolja, hogy a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás esetében a természetbeni ellátás formáját részletesebben szabályozzák.

A javaslattal egyetértenek a képviselők.

A Képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatot.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

117/2010.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Váchartyán Község Képviselő-testülete a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 3/1996.(III.16.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetét az alábbiak szerint módosítja.

A rendelet tervezet 7.§-a az alábbiak szerint módosul:

7.§ A helyi gyermekvédelmi rendelet 8.§ helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„8.§ (1) A rendkívüli gyermekvédelmi támogatás pénzbeli és természetbeni ellátás formájában is nyújtható.

(2) Természetbeni ellátás különösen az általános iskolás gyermekek tankönyv- és tanszerellátásának támogatása, a gyermekintézmények étkezési térítésének díjkezdvezménye, tandíj, egészségügyi szolgáltatásért fizetendő térítési díj, illetve egyéb ellátás kifizetésének átvállalása.

(3) A rendkívüli gyermekvédelmi támogatás pénzbeli vagy természetbeni formájáról a döntéshozó az összes körülményt figyelembe véve határoz.

(4) A rendkívüli gyermekvédelmi támogatás elsősorban akkor állapítható meg természetbeni ellátás formájában, ha

a) a kérelem természetbeni támogatásra irányul,

b) a kérelem a gyermekek étkeztetési térítési díjának (díjbátralékának) támogatására irányul,

c) a gyermek ápolatlan, gondozatlan,
d) a gyermek taneszközei, felszerelése hiányos,
e) a gyermek rendszeres étkezése nem biztosított.
(5) A (4) bekezdés c)-e) pontjaiban foglaltakat az óvoda, az iskola, a védőnő vagy a gyermekjóléti szolgálat jelzi.”

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Koblász Sándor polgármester megállapítja, hogy további módosító javaslat nincs, ezért szavazásra teszi fel a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló rendelet tervezetét, a fenti határozattal elfogadott módosítás alapján.

A Képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal megalkotja az alábbi rendeletet.

Szavazatarányok:
7 igen, egyhangúlag

**Váchartyán Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2010.(XI.25.) önkormányzati rendelete
a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló
3/1998.(III.16.) rendelete módosításáról**

A rendelet tervezet és a jóváhagyott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

b) Szociális rendelet módosítása

Balázsne Szilvási Zsuzsanna jegyző részletesen ismerteti a szociális rendelet módosításának tervezetét.

Simonné Vizler Ágnes Szociális Bizottság elnöke elmondja, hogy a Bizottság javasolja a beiskolázási támogatást kivenni a rendeletből, mivel az önkormányzatnak évek óta nincs pénzügyi lehetősége arra, hogy kifizesse ezt.

Bercse Dezső képviselő nem ért egyet a beiskolázási támogatás megszüntetésével, hiszen lehet, hogy a következő évben, években lesz lehetősége az önkormányzatnak arra, hogy kifizesse ezt a támogatást.

Simonné Vizler Ágnes Szociális Bizottság elnöke elmondja, hogy temetési segéltnél a jövedelem határ eddig nem volt meghatározva, most viszont ezt be kell tenni a rendeletbe és jövedelem igazolás alapján lesz kifizetve a támogatás, kivétel a közvetlen családtagnál. Továbbra is azt szeretnék, ha ez az ellátás ezután is minden családnak járna, ahol haláleset történik. Ezért javasolták a jogosultsági határt a legkisebb öregségi nyugdíj 400 illetve 500%-ában megállapítani. A segély összege továbbra is maradna 10 ezer forint. Módosítási javaslata van a Bizottságnak az étkeztetés szabályozásával kapcsolatban is, mely csak pontosítás.

Dézi Ferenc képviselő javasolja, hogy az étkeztetésnél a hajléktalanok is kerüljenek be a szociálisan rászorultak körébe.

Az elhangzott módosító javaslatokkal egyetértenek a képviselők.

A Képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatokat.

Szavazatarányok:

6 igen, 1 nem

118/2010.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Váchartyán Község Képviselő-testülete a többször módosított 1993. évi III. törvény alapján nyújtható szociális ellátásokról szóló 2/1998.(III.16.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetét az alábbiak szerint módosítja.

A 2/1998.(III.16.) önkormányzati rendelet Beiskolázási támogatásról szóló 10. §-át hatályon kívül helyezi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

119/2010.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Váchartyán Község Képviselő-testülete a többször módosított 1993. évi III. törvény alapján nyújtható szociális ellátásokról szóló 2/1998.(III.16.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetét az alábbiak szerint módosítja.

a) A rendelet tervezet 11.§-a az alábbiak szerint módosul:

„11.§ A szociális rendelet 11. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

11.§ (1) Temetési segély nyújtható annak, aki

a) a meghalt személy eltemettetéséről gondoskodott annak ellenére, hogy arra nem volt köteles, vagy

b) tartásra kötelezett hozzátartozója volt ugyan, de a temetési költségek viselése a saját, illetve családja életfenntartását veszélyezteti.

(2) A tartásra kötelezett hozzátartozó esetében a temetési költségek viselése a saját, illetve családja életfenntartását akkor veszélyezteti, ha a családban az egy főre eső jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400%-át, egyedül élő esetén annak 500%-át.

(3) A helyben szokásos legolcsóbb temetés elismert költsége: 100.000.-Ft.

(4) A temetési segély mértéke a helyben szokásos, legolcsóbb temetés költségének 10%-a.

(5) Nem állapítható meg temetési segély annak, aki a hadigondozásról szóló 1994. évi XLV. törvény 16.§-a alapján temetési hozzájárulásban részesül.

(6) A temetési segély a temetésről szóló hivatalos számlák becsatolásával vehető igénybe, legkésőbb a temetést követő 30. napig.”

b) A rendelet tervezet 13.§-a az alábbiak szerint módosul:

„13.§ A szociális rendelet 12. § helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Étkeztetés

12.§ (1) Legalább napi egyszeri meleg ételt kell biztosítani térítés ellenében annak a szociálisan rászorultnak, aki ezt önmagának (eltartottjának) kora, egészségi állapota, fogyatéka, pszichiátriai betegsége, szenvedélybetegsége vagy hajléktalansága miatt tartósan vagy átmenetileg nem képes biztosítani.

- (2) Szociálisan rászorult az a 70 év feletti személy, aki
- a) krónikus betegség miatt megromlott egészségi állapotú vagy
 - b) súlyosan fogyatékos vagy
 - c) szenvedélybeteg.
- (3) Szociálisan rászorult, életkorától függetlenül az a személy, aki hajléktalan.
- (3) A szociális rászorultság megállapítása után, ha a kérelmező családjában az egy főre eső havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át, akkor a fizetendő térítési díj a vendégbéd 50 %-a, ha meghaladja, akkor a teljes összeg.
- (4) A fizetendő térítési díjakat helyi rendelet tartalmazza.”

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Koblász Sándor polgármester megállapítja, hogy további módosító javaslat nincs, ezért szavazásra teszi fel a szociális ellátásokról szóló helyi rendelet módosításának tervezetét, a fenti határozattal elfogadott módosítás alapján.

A Képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal megalkotja az alábbi rendeletet.

Szavazatarányok:
7 igen, egyhangúlag,

**Váchartyán Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2010.(XI.25.) önkormányzati rendelete
a többször módosított 1993. évi III. törvény alapján nyújtható szociális
ellátásokról szóló 2/1998.(III.16.) rendelete módosításáról**

A rendelet tervezet és a jóváhagyott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

4. Bursa Hungarica ösztöndíj

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy a következő napirendi pont a Bursa Hungarica ösztöndíj, melynek az előterjesztésére felkéri Simonné Vizler Ágnes Szociális Bizottság elnökét.

Simonné Vizler Ágnes Szociális Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta a Bursa Hungarica Alapítvány által támogatott ösztöndíj pályázatot. Maximálisan 5 ezer forinttal támogatnak egy főt. A rászorultabbaknak 5 ezer, a kevésbé rászorultaknak 3 ezer forintot javasolnak. Ezt a jövedelemigazolások alapján döntötték el. Szeretné megemlíteni, hogy minden pályázót támogattak, senkit nem szeretnének kizárni a lehetőségéből.

Lassú János alpolgármester véleménye szerint vannak olyan gyerekek, akiknek a szülei tehetősebbek, bár a jövedelemigazolás nem ezt mutatja, mégis úgy gondolja, hogy azokat a gyerekeket, akik eljutottak főiskolára, egyetemre támogassa az önkormányzat valamilyen módon.

Bercse Dezső képviselő véleménye szerint az a probléma, hogy ahhoz, hogy valaki eljusson a főiskolára, ahhoz előbb el kell végezni az általános iskolát, őket viszont nem támogatja az önkormányzat, mivel most vették ki a szociális ellátásokkal kapcsolatos rendeletről a beiskolázási támogatás lehetőségét.

Lassú János alpolgármester elmondja, hogy az általános iskolának a működtetése is támogatásnak minősül.

Bercse Dezső képviselő véleménye szerint ez egy alapfeladat, a törvény előírja, nem támogatás.

Koblász Sándor polgármester érdeklődik, hogy egyetért-e a Képviselő-testület a Szociális Bizottság javaslatával?

A Képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatot.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

120/2010.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Váchartyán Község Képviselő-testülete – a Szociális Bizottság javaslata alapján – a Bursa Ösztöndíj 2011. évi fordulójának feltételeit az alábbiak szerint állapítja meg. A támogatásban részesülő pályázók köre: az a felsőoktatási hallgató, akinek a családjában az egy főre eső jövedelem az öregségi nyugdíj legkisebb összegének a 2,5-szeresét nem haladja meg. Az „A” típusú támogatások 10 hónapra kerülnek megállapításra az alábbi összegekben.

„A” típusú ösztöndíj

1. Gólya Piroska	Váchartyán, Árpád u. 2.	5.000.-
2. Máté Mihály	Váchartyán, Árpád u. 26.	5.000.-
3. Kardos Boglárka	Váchartyán, Petőfi u. 34.	5.000.-
4. Oláh Edina	Váchartyán, Kisnémedi Állomás	5.000.-
5. Tátrai Tibor	Váchartyán, Rákóczi u. 21.	5.000.-
6. Horgász Nikolett	Váchartyán, Fő út 75.	3.000.-
7. Csernák Tamás	Váchartyán, Tavasz u. 5.	3.000.-
8. Béki Alexandra	Váchartyán, Dobó u. 18.	3.000.-
9. Zöld Orsolya	Váchartyán, Bercsényi u. 37.	3.000.-
10. Zöld György	Váchartyán, Bercsényi u. 37.	3.000.-
11. Dézsi Orsolya	Váchartyán, Bercsényi u. 9.	3.000.-
12. Kovács Dávid	Váchartyán, Fő út 71.	3.000.-
13. Andriasik Szilvia	Váchartyán, Fő út 10.	3.000.-
14. Czerovszki Dóra	Váchartyán, Táncsics u. 12.	3.000.-

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

5. Egyebek

a) Védőnői szolgálat

Koblász Sándor polgármester a védőnői szolgálat helyettesítésével kapcsolatban tájékoztatja a képviselőket, mindenki előtt ismeretes, hogy a védőnői szolgálat jelenleg helyettesítéssel van ellátva. Elmondja, hogy járt nála egy hölgy, aki védőnőnek jelentkezett. A védőnői szolgálat

pontozva van, ez alapján kapja az önkormányzat az állami támogatást. Jelenleg 450 pont van az ideális 750 pont helyett. Jelenleg Balog Pálné Kisnémedi és Püspökszilágy védőnője látja el ezt a feladatot. Az ÁNTSZ-től dr. Nagy Magdolna tisztifőorvos asszony is telefonált és elmondta, hogy nincs Váchartyánban betöltve ez a munkakör. Elmondja, hogy tájékoztatta a tisztifőorvos asszonyt arról, hogy nincs meg a megfelelő pontszám, ami miatt az önkormányzat nem tudja felvállalni azt, hogy a hiányzó összeget finanszírozza. Közben Balog Pálné védőnő jelezte, hogy egy évig még el tudja látni helyettesítéses formában a feladatot.

Balog Pálné védőnő elmondja, hogy ő valóban elvállalja a feladatot, de Kisnémedin nem nagyon örülnek ennek a helyettesítésnek. Kéri, hogy a következő évben gondolkodjon a Képviselő-testület folyamatosan egy mindenki számára megfelelő megoldásról, mivel az egy év ismét nagyon hamar elszalad.

Lassú János alpolgármester javasolja, hogy várják meg a következő költségvetés tárgyalását, mert akkor már tudnak jobban a kérdésben dönteni.

A Képviselő-testület egyetért az alpolgármester javaslatával.

b) Csonka István kérelme

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy régóta húzódik Csonka István ügye. Több információt próbáltak szerezni a Váci Építési Osztályon, ezért felkeresték Dienes Zsigmond építési osztályvezetőt. Átadja a szót Balázné Szilvási Zsuzsanna jegyzőnek, hogy ismertesse az ott hallottakat.

Balázné Szilvási Zsuzsanna jegyző elmondja, hogy az építési osztályvezető szerint a kérdéses építkezés nem érint önkormányzati közterületet és nem is épült nagyobb épület a korábbinál. A problémát az okozza az osztályvezető úr szerint, hogy a földhivatali térkép hibás, az épületek nem ott találhatóak, ahol a térkép ábrázolja őket. A Földhivatal azonban csak a fennmaradási engedély megadása után tudja lefolytatni a térképkiegészítési eljárást. A fennmaradási engedély megadásához azonban az önkormányzat hozzájárulása kell.

Szabolcsi Károly képviselő érdeklődik, hogy a térkép kiigazításához van Képviselő-testületi döntés?

Balázné Szilvási Zsuzsanna jegyző elmondja, hogy a Váci Földhivatal az eljárást felfüggesztette mindaddig, amíg az építés hatósági eljárás le nem zárul.

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy Dienes Zsigmond azt mondta, hogy a térképen szereplő épületek rosszul szerepelnek a térképen, mivel az hibás. Önkormányzati területet nem érint, mert nem történt túlépítkezés. Itt most a tulajdonosok közti helyzetet kellene rendezni.

Csonka István, mint az ügyben érintett váchartyáni lakos elmondja, hogy az előző polgármester félre tájékoztatta a Képviselő-testületet és ők mindent elhittek. Ő akkor hogyan kapott fennmaradási engedélyt?

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy ez az épület lakóházként nem fog funkcionálni.

Csonka István, mint az ügyben érintett váchartyáni lakos elmondja, hogy ő nem ragaszkodik a lakóházhoz, mivel borkultúrát szeretne ott megvalósítani.

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy az építéshatóság nem emelt kifogást a jelenlegi állapotra. Az önkormányzatnak kell egy hozzájárulás ahhoz, hogy ez az eredeti állapot. Mivel nem érint önkormányzati területet, neki nincs kifogása az épület ellen.

Bercse Dezső képviselő véleménye szerint, ha ez előre viszi a megoldás felé az ügyet, ő egyetért, de ez nem érinti a későbbiekben az önkormányzatot rosszul?

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy ő úgy látja, korábban nem így volt tálalva a Képviselő-testület felé, akkor személyes ellentét miatt történt ez. Neki nincs kifogása az ellen, hogy az épület ott maradjon. Dienes Zsigmond építési osztályvezető elmondta, hogy az önkormányzatnak semmilyen hátránya nem lesz ebből. Érdeklődik, hogy van-e ezzel kapcsolatban még valakinek kérdése? Mivel nincs, szavazásra teszi fel az elhangzottak alapján Csonka István ingatlanának ügyét.

A Képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatot.

Szavazatarányok:

6 igen, 1 tartózkodás

121/2010.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat:

- a) Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a váchartyáni 556 hrsz-ú ingatlanon lévő épület fennmaradásához, amennyiben
 - a beépítés Váchartyán Község Településrendezési Tervében foglaltaknak megfelel és
 - az Önkormányzat tulajdonában lévő váchartyáni 539/10 hrsz-ú közterületet a beépítés nem érinti.
- b) Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a váchartyáni 539/10 hrsz-ú közterületen megépült támfal fennmaradásához.
- c) Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem járul hozzá a váchartyáni 539/10 hrsz-ú közterületen megépült szennyvíztároló fennmaradásához.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

c) Oszaczki László kérelme

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy Oszaczki László vásárolt az önkormányzattól egy olyan telket, amelyen önkormányzati út lett berajzolva. Javasolja, hogy azoknak a tulajdonosoknak, akiknek be lett rajzolva az önkormányzati út, és lemondanak erről az útról egy nyilatkozatban, az önkormányzat szintén lemond erről, és akkor Oszaczki László eltekint attól, hogy feljelentsé az önkormányzatot. Nem tudja, hogy ezekkel a lemondó nyilatkozatokkal mi fog történni a későbbiekben.

Lassú János alpolgármester elmondja, hogy Oszaczki Lászlót az zavarta meg, hogy be kell fizetnie a 150 ezer forint hozzájárulást a csatornához, a csatornaszem viszont be sincs kötve az ingatlanán.

Dézi Ferenc képviselő elmondja, hogy attól még a csatorna hozzájárulást ki kell fizetnie Oszacski Lászlónak, független minden nyilatkozattól.

Balázné Szilvási Zsuzsanna jegyző elmondja, hogy Oszacski László nem jelezte azt, hogy nincs csatornaszem bekötve a telkén, mert akkor már vagy töröltették volna a csatorna kivetést, vagy pedig kiépítették volna a vállalkozóval.

Lassú János alpolgármester javasolja, hogy Oszacski László írásban írja le, hogy mit szeretne a telekkel kapcsolatban.

Szabolcsi Károly képviselő javasolja, hogy írják meg a nyilatkozatot, szóban tájékoztassák arról, hogy ha a csatornával van problémája, akkor jelezze azt.

Koblász Sándor polgármester kéri a képviselőket, hogy az elhangzottak alapján hozzanak határozatot.

A Képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatot.

Szavazatarányok:
7 igen, egyhangúlag

122/2010.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy Váchartyán Község Belterületi Szabályozási Tervében a váchartyáni 639/7, 715/1, 715/2 és 716 hrsz-ú ingatlanokra tervezett út kialakítását nem tervezi.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

d) Háziorvosi rendelő bérbeadása

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy a régi orvosi rendelőt december 1-től havi 100 ezer forint + Áfa összegért bérbe tudják adni. A bérlő a felújítást, javítást vállalja. Irodának és raktárnak fogja használni.

Horgász Marianna képviselő érdeklődik, hogy mennyi lenne a kaució?

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy erről még nem beszéltek, de mit mondjon nekik mennyi legyen?

Horgász Marianna képviselő véleménye szerint 2-3 havi bérleti díjat szoktak kérni.

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy ezt az épületet az önkormányzat már régóta próbálja értékesíteni. Véleménye szerint így most legalább használják és lakják.

Balázné Szilvási Zsuzsanna jegyző érdeklődik, hogy a rezsit milyen formában fizeti a bérlő? Leszámlázza a Hivatal a bérlő részére vagy a bérlő átírhatja a nevére a közmű órákat?

Koblász Sándor polgármester véleménye szerint az önkormányzathoz fizessen minden hónapban. A szerződésbe ezeket bele kell foglalni. Annyit kérnek, hogy a későbbiekben elővásárlási joguk lehessen az ingatlanra. Annyit kérnek még, hogy a kulcsokat kaphassák meg mielőbb, mivel szeretnék kitakarítani az épületet a beköltözés előtt.

Horgász Marianna képviselő elmondja, hogy tisztázni kell azt is, hogy beázás, fűtés meghibásodás, egyéb hibáknál ki fogja a javítást fizetni.

Koblász Sándor polgármester kéri, hogy az elhangzottak alapján a képviselők hozzanak határozatot a régi orvosi rendelő bérbeadásáról.

A Képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatot.

Szavazatarányok:
7 igen, egyhangúlag

123/2010.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy 2010. december 1-től a Tool-óra Kft. (2164 Váchartyán, Honfoglalás u. 23.) részére, iroda és raktár céljára bérbe adja a Váchartyán Fő u. 95. sz. alatti régi háziorvosi rendelő épületét. Bérleti díj összege: 100.000,-Ft/hó + ÁFA + rezsi. Biztosíték: a havi bérleti díj kétszerese, szerződéskötés előtt egyösszegben. Az Önkormányzat az ingatlan értékesítése esetén a bérlő részére elővásárlási jogot biztosít.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

e) Szennyvízbekötések

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy az óvodában, iskolában valamint a Művelődési Házban megtörténtek a szennyvízbekötések. A presszó épületébe is megtörtént a bekötés. Sajnos az épület maga nagyon rossz állapotban van, azt helyre kell állítani a következő évben. A régi orvosi rendelőbe is be kell köttetni a csatornát még a bérbeadás előtt. Mindenki láthatja a Balázs 2002. Bt. árajánlatát, amelyről most kellene döntenie a képviselőknek.

A Képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatot.

Szavazatarányok:
7 igen, egyhangúlag

124/2010.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézményi szennyvízbekötésekre jóváhagyja a Balázs 2002. Bt. által benyújtott bruttó 497.630,- Ft összegű árajánlatot.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

f) Óvoda melletti tároló épület

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy az óvodában van egy tároló, ahol a zöldséget tárolják és az beázik. Véleménye szerint a megmaradt használt cserépből lehetne felújítani a tetőt, csak néhány darabot kellene pluszba vásárolni.

Dézi Ferenc képviselő elmondja, hogy előbb meg kell nézni a tető esését, mert ha nagyon lapos, akkor ugyanúgy befolyik majd a víz.

g) Izotóp Tájékoztató Társulás (ITT) által biztosított támogatás

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy elkészült a Polgármesteri Hivatal északi homlokzatának vakolatfelújítása és a belső járda melletti lábazat. Az ITT által nyújtott támogatásból került kifizetésre a munka, és a megmaradt összegből térkövet vettek. Az elszámolás meg is történt, kéri a képviselő-testületet hozzon egy jóváhagyó határozatot a térkő megvásárlására.

A Képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatot.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

125/2010.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal melletti járda felújításához 200.000,-Ft összeget jóváhagy térkő megvásárlására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

b) Honfoglalás utcai vízelvezetés

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy évek óta probléma a Honfoglalás utcában az állandó vízfolyás, forrás. Érkezett egy bejelentés, ezzel kapcsolatban és érdeklődik, hogy mit tegyenek? A Vízmű szakembere javasolja, hogy nézzék meg honnan ered a forrás, ássanak ott egy gödröt, kavicsos anyaggal takarják be és egy dréncsővel vezessék el a vizet. Elmondja, hogy a bejelentő nem kér választ a levelére, csak annyit kér, hogy valamit tegyen az önkormányzat.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy ez már régóta probléma, de megoldást nem tudnak a helyzetre. Az ügyben döntés nem születik.

i) Iskolai ételszállítás

Koblász Sándor polgármester ismerteti az iskolai ételszállítást végző vállalkozó levelét, aki 2010. december 31-ig tudja vállalni az ételszállítást, de felajánl egy négy éves Opel típusú gépjárművet 600 ezer forintért, valamint féléves ingyen szervízt az autóra. Kisnémedi polgármesterével is beszélt már a kisbuszuk megvásárlásával kapcsolatban, de még nem tud pontos adatokat.

A Képviselő-testület megvitatja a gépjárművásárlás lehetőségét és azt, hogy ki szállítsa majd az ételt, de a kérdésben döntés nem születik.

j) Iskolai felvétel

Koblász Sándor polgármester átadja a szót Szaniszló Katalin intézményvezetőnek, hogy ismertesse kérését.

Szaniszló Katalin intézményvezető elmondja, hogy megkereste őt egy hölgy, aki 3 gyermekét szeretné beírni az iskolába. Eddig Vácon a Petőfi iskolába jártak a gyerekek. Az anyuka egyedül neveli a gyerekeket. Érdeklődött a korábbi iskolában felőlük, ott sokat hiányoztak a gyerekek. Az igaz, hogy Váchartyánnak szüksége van a gyerekekre, de véleménye szerint eléggé zűrés a család, mivel most Hatvanból hordaná minden nap ide az anyuka a gyerekeket, és nem látja biztosnak azt, hogy hosszú távon maradnak a gyerekek.

Koblász Sándor polgármester érdeklődik, hogy most döntsön a testület arról, hogy felvegyék-e a gyerekeket?

Szaniszló Katalin intézményvezető elmondja, hogy ebben nem a testület dönt, ő csak tájékoztató jelleggel mondta el ezt.

k) FORFA hasznosítása – Bölcsőde kialakításának lehetősége

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy szóba került az, hogy a FORFA épületet hasznosítsák, esetleg egy bölcsőde kialakítására. Átadja ismét a szót Szaniszló Katalin intézményvezetőnek.

Szaniszló Katalin intézményvezető elmondja, hogy beszélt néhány képviselővel a FORFA épület hasznosításával kapcsolatban és felmerült a bölcsőde kialakítása. Elmondja, hogy beszélt az egyik váci bölcsődének a vezetőjével és ismerteti a hallottak alapján az előírásokat, valamint a működtetéssel kapcsolatos számszaki adatokat. Ismerteti a csoporthoz szükséges dolgozók létszámát, a bér, munkaruha, villany, gáz, berendezés stb. költségeit, összesen kb. 8,8 millió forint. Jó dolognak tartja, mert előbbre lépne az Önkormányzat, és színvonalasabb ellátást tudna nyújtani, de anyagilag nagyon nagy kiadással jár. Elmondja, hogy az étkezést is más módon kell megoldani, hiszen mást kell főzni, mint az óvodásoknak és iskolásoknak. A normatíva a részvételi napokkal korrigálásra kerül, Vácott kb. 70 %-ban jönnek ki az állami finanszírozásból, a többit önkormányzati forrásból kell fedezni.

Szabolcsi Károly képviselő elmondja, hogy az őrbottyáni bölcsődében 600 forintért szállítják az ebédet, amit kiszámláznak a szülőknek. Ő javasolná a bölcsőde megvalósítását és érdeklődik, hogy támogatja-e az önkormányzat ezt az elképzelést?

Dézsai Ferenc képviselő véleménye szerint munkahelyteremtésről nem beszélhetnek, mert korábban, amikor már felvetődött a bölcsőde, akkor úgy oldották volna meg, hogy a csökkenő gyerek létszám miatt a jelenlegi óvónők és dajkák közül került volna ki a feladatot ellátó személy. Az épület kialakítása is több millió forint lenne, de véleménye szerint az óvodában kellene kialakítani azt.

Szaniszló Katalin intézményvezető szeretné még elmondani, hogy 2010. december 9-én 17 órakor a Művelődési Házban lesz az Általános Iskola 50. éves évfordulójára tervezett ünnepségsorozat nyitó rendezvénye. Szeretettel várja a képviselőket az ünnepségre.

l) Iskola előtti vízelvezetés

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy az előző testületi ülésen már szó esett az iskola előtti vízelvezetésről. Erre kellene valamilyen megoldást találni.

Lassú János alpolgármester elmondja, hogy a Honfoglalás úton a vízfolyás nem csak a forrásból ered, hanem odaengednek más vizeket, amit a kutakból, pincékből szivattyúznak ki, ez mind az iskola melletti árokban gyűlik, ami meg nem tud elfolyni tovább.

Dézsai Ferenc képviselő elmondja, hogy korábban már volt egy ajánlat a vízelvezetés kialakítására, akkor elutasította a Képviselő-testület azt. Egyébként itt a Halászi Károly utcából lefolyó víz okoz gondot, mert befolyik az útról az iskola területére. Ott volt egy kis árok a túloldalon de a bekötő utcánál az átfolyó már nem működik, betemetődött, ezért az nem folyik át a nagy árokba.

Lassú János alpolgármester elmondja, hogy eleve probléma van a lefedett árok alatti áteresszel, mert amikor azt építették nem megfelelő átmérőjű csövet helyeztek el.

m) Művelődési Ház előtti terület rendezése

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy a hétvégén lesz az Idősek Napja rendezvény a Művelődési Házban, de az előtte lévő közterület nagyon rendezetlen. Véleménye szerint követ kellene leszórni és azt teríteni szét. Már beszélt Dávid István vállalkozóval, aki elmondta, hogy fehér követ sajnos nem tudnak hozni, viszont szürke kővel meg tudják oldani, ami valamivel olcsóbb is lenne.

Lassú János alpolgármester véleménye szerint hozatnának egy fuvar követ és a maradékot a Polgármesteri Hivatal melletti területen tárolnák, hiszen a faluban több hely is van, ahol javításra szorul a közterület.

A Képviselő-testület egyetért az elhangzottakkal.

4. Szabolcsi Károly képviselő indítványai

a) Honlap megújítása

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy a honlap megújításával kapcsolatban lenne egy javaslat, mivel a jelenlegi honlap már elavult. Felkéri Szabolcsi Károly képviselőt, hogy ismertesse az elképzeléseit.

Szabolcsi Károly képviselő szemlélteti a jelenlegi honlap formátumát, majd bemutatja az általa elképzeltet. Ismerteti az új verzió előnyeit, gyorsaságát, korszerűségét, de várja a felmerülő kérdéseket, ötleteket, hogy mit tegyenek még fel a honlapra.

Lassú János alpolgármester érdeklődik, hogy mennyibe kerül ez az önkormányzatnak?

Szabolcsi Károly képviselő elmondja, hogy nem kerül pénzbe, neki kell rászánnia az időt, amíg a régi adatokat áteszi az új verzióra.

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy örül annak, ha Szabolcsi Károly képviselő elvállalja a honlap felújítását. Javasolja, hogy abban még egyeztessenek, hogy mi kerüljön fel rá. Kéri a képviselőket, hogy hozzanak határozatot a honlap megújítására.

A Képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő **határozatot**.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

126/2010.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Szabolcsi Károly képviselőt a települési honlap megújításával.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

b) Helyi újság alapítása

Koblász Sándor polgármester a helyi újság alapításával kapcsolatban átadja a szót Szabolcsi Károly képviselőnek.

Szabolcsi Károly képviselő a helyi újság készítésével kapcsolatban bemutatja az elképzelt lapot. Elmondja, hogy ha az önkormányzat készít egy helyi lapot azt az illetékes hatóságnak be kell jelenteni, ha kiadóként is működik, akkor annak külön előírásai vannak. Kell egy bizottság aki eldönti, hogy mi kerüljön az újságba. Véleménye szerint nagyon fontos a lakosság tájékoztatása.

Horgász Marianna képviselő elmondja, hogy ő elvégezte az alap- és középfokú újságíró iskolát, majd egy képszerkesztő-fotóriporter iskolát is. Nagyon komoly háttere van az újságírásnak. Először alapító okiratot kell készíttetni. Felsorolja a szükséges engedélyek beszerzését, ami mind pénzbe kerül.

Dézsai Ferenc képviselő elmondja, hogy először döntsenek arról, hogy kell-e újság. Neki már az elmúlt 15 évben volt része kétféle helyi újság megalakulásában is. Az indulás nagyon szép volt, de később már nem volt minden tökéletes.

Lassú János alpolgármester véleménye szerint ott van a Hétközlapp újság, ahol az önkormányzatnak van két oldala, amit sosem használt ki az önkormányzat, mivel nem volt, aki írjon bele.

Szabolcsi Károly képviselő szerint, akkor nevezhetik szórólapnak is a nyomtatványt és arra nem kell engedély.

Lassú János alpolgármester véleménye szerint, ami kimarad a két oldalból, azt lehetne szórólap formájában megírni és az újsággal együtt bedobálni.

Dézi Ferenc képviselő véleménye szerint egy lapnak nagyon nagy felelőssége van, sok probléma adódhat, rengeteg vita származik belőle, sok pénzbe kerül. Szerinte is írjanak a Hétközláp újságban.

Szabolcsi Károly képviselő elfogadja a javaslatokat, és valóban a Hétközláp újság két oldalát töltsék meg először.

c) Köztisztasági rendelet módosítása

Koblász Sándor polgármester átadja a szót Szabolcsi Károly képviselőnek, hogy ismertesse elképzelését a köztisztasági rendelet módosításával kapcsolatban.

Szabolcsi Károly képviselő elmondja, hogy a köztisztasági rendelet módosításával kapcsolatban továbbra is megkeresik őt, főleg a füstöléssel kapcsolatban. Ő javasolná, hogy pénteken legyen egy időkorlát, ameddig a kerti hulladékot elégethetik az emberek.

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy a régi Tsz épületében működő vállalkozónál személyesen jártak, mivel több bejelentés is érkezett és megkérték arra, hogy ne égessen az udvaron műanyagot, mert nagyon szennyezi a levegőt, és nagy füsttel jár. Reggelente azért van ott füst, mert még vizes az anyag, amivel tüzelnek. Érdeklődik Szabolcsi Károlytól, hogy konkrétan milyen változtatásokra gondolt?

Szabolcsi Károly képviselő elmondja, hogy Magyarország, amikor belépett az EU-ba, akkor különféle kötelezettségeket is vállalt, amelyeket be kell tartani. Ez vonatkozik a levegőszennyező anyagok kibocsátására így a tömegközlekedésre, valamint az avarégetésre is.

Koblász Sándor polgármester érdeklődik, hogy csökkentsék a tűzgyújtási napok számát?

Szabolcsi Károly képviselő már annak is örülne, ha pénteken legkésőbb 18 óráig lehetne tüzet gyújtani és kerti hulladékot égetni. Ezt a változtatást 2011. január 1-jétől gondolta.

d) „Csellengő fiatalok” program

Koblász Sándor polgármester átadja a szót ismét Szabolcsi Károly képviselőnek, hogy ismertesse a „Csellengő fiatalok” programmal kapcsolatos elképzeléseit.

Szabolcsi Károly képviselő elmondja, hogy az ilyen csellengő fiataloknak kellene valamilyen helyet találni, ahol beszélgethetnek, játszhatnak. Beltéri helység már van, ami a Művelődési Házban lenne, de olyan is kellene ahol bicikliznek, vagy valamilyen sport tevékenységet folytathatnak.

Dézi Ferenc képviselő elmondja, hogy az MHSZ épületének volt egy kültéri területe. Nem tudja, hogy azzal most mi van.

Szabolcsi Károly képviselő elmondja, hogy ő a közreadott vitaanyagot csak gondolat indítónak szánta elmondani.

e) Művelődési Ház elnevezése

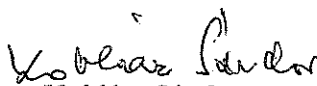
A napirend megtárgyalását a kései időpontra tekintettel a Képviselő-testület a következő ülésre halasztja.

f) Idősek Napja

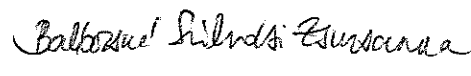
Simonné Vizler Ágnes képviselő ezúton szeretné meghívni képviselő társait a 2010. november 20-án tartandó idősek napjára, amely a Művelődési Házban lesz és 15 órakor kezdődik. Egyúttal a segítségüket is szeretné kérni a lebonyolításban.

Koblász Sándor polgármester megköszöni a részvételt és 22 óra 30 perckor az ülést bezárja.

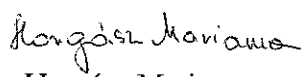
K.m.f.


Koblász Sándor
polgármester




Balázs Szilvási Zsuzsanna
jegyző

A fenti jegyzőkönyvet hitelesítem:


Horgász Marianna
képviselő