

JEGYZŐKÖNYV

a Képviselő-testület 2011. március 7-én megtartott üléséről

Tartalmazza: 1/2011.(III.09.) rendeletet
23-27/2011.(III.07.) számú határozatokat

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a 2011. március 7-én megtartott Képviselő-testületi ülésen.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Váchartyán, Fő út 55. Tanácsterem.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Koblász Sándor polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a Képviselő-testület 7 tagja az ülésen jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére Horgász Marianna képviselőt javasolja. Ismerteti a tervezett napirendi pontokat és kéri a napirend jóváhagyását.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatait.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

23/2011.(III.07.) sz. Képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület Horgász Marianna képviselőt megválasztja jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

24/2011.(III.07.) sz. Képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület jóváhagyja a meghívó szerinti napirendet.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. Tájékoztató az elmúlt időszak alatt tett intézkedésekről

a) Rendőrkapitányság

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy a Váci Rendőrkapitányságon megbeszélésen vett részt, ahol az új rendőrkapitány bemutatkozott. A leendő rendőrkapitány ígéretet tett, hogy a fő feladatai között tartja a közbiztonság javítását.

b) Víziközmű Társulat ülése - Vácrátót

Décsi Ferenc képviselő Vácrátóton részt vett a Víziközmű Társulat Intéző Bizottságának ülésén, ahol döntöttek, hogy Váchartyán Község Önkormányzata részére a megelőlegezett számlavezetési díj visszaütésre kerül.

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy az összeg megérkezett, melyből az önkormányzat működéséhez szükséges számlák lettek kifizetve.

2. Az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló rendelet jóváhagyása

Koblász Sándor polgármester felkéri Davcsó Károlyné pénzügyi főmunkatársat, hogy ismertesse a költségvetési rendeletet.

Davcsó Károlyné pénzügyi főmunkatárs tételesen elmondja a költségvetési rendelet tervezetében szereplő adatokat, melyet mindenki áttanulmányozhatott, mivel a kiküldött írásbeli anyag tartalmazta.

Horgász Marianna képviselő néhány számszaki észrevételt tett, melyek a megbeszélés után javításra kerültek.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal jóváhagyja a következő rendeletét.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

Váchartyán Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2011.(III.09.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről

Az előterjesztett rendelet tervezet és a jóváhagyott rendelet szövege megegyezik, melyek a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

3. A szennyvízcsatorna beruházáshoz kapcsolódó vagyonkezelői szerződés tervezete

Koblász Sándor polgármester felkéri Balázsné Szilvási Zsuzsanna jegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Balázsné Szilvási Zsuzsanna jegyző elmondja, hogy a vagyonkezelési szerződés tervezetét a jogi iroda véleményével együtt minden képviselő megkapta. A jogi iroda által leírtakban is szerepel, hogy az önkormányzatoknak először vagyonértékelést kell végezni, ezt követően meg kell alkotni a vagyonkezelésbe adás szabályait tartalmazó rendeleteiket. A beruházás befejezéséről Órbottyán Nagyközség Önkormányzata, mint gesztor önkormányzat nem adott tájékoztatást, és nem történt meg az elkészült szennyvízelvezető rendszer tulajdonba adása az önkormányzatok részére. Lényegében nem tudjuk, hogy mit szeretnénk vagyonkezelésbe adni. Problémát okoz az is, hogy a projekttervben, amelyet jóváhagytak az önkormányzatok, az szerepel, hogy a szennyvízelvezető rendszer használatba adásra kerül az üzemeltető részére. Azóta változott a gesztor önkormányzat elképzelése, és úgy tűnik, hogy vagyonkezelésbe kívánják adni a szennyvízelvezető rendszert, de ezt sem a Társulás, sem a többi önkormányzat nem hagyta jóvá. Ez további problémákat is felvet, pl. a szennyvízelvezetés díjának megállapítása. Az ármegállapítás hatásköre a tulajdonos önkormányzatokhoz kötődik, ezért ezen a ponton ismét a vagyonátadás problémájához jutunk vissza. Ugyanez vonatkozik a talajterhelési díj kivetésére is. Ezeket az

aggályokat a jegyzők megfogalmazták Órbottyán Nagyközség Önkormányzata, mint Gesztor felé, de válasz ezekre a kérdésekre eddig nem érkezett.

Dézi Ferenc képviselő észrevételezi, hogy a szerződés tervezetben 1. sz. melléklet nincs is és az 5. sz. pontban tulajdonost írnak és nem tulajdonosokat, ha csak egy tulajdonos van, akkor nincs szükség rendeletalkotásra. Kéri, hogy írjon a hivatal levelet a gesztornak, mert szeretné tudni azt, hogy mennyi a tulajdonunk, és kérné a tulajdonleltárt. Az önkormányzat átadta az utakat, de visszavételre nem kerültek. A tervben Váchartyánban 52 millió forint volt tervezve úthelyreállításra, de véleménye szerint ennyibe nem került, mivel a fővezeték kiépítése nem a Fő úton történt, hanem az útpadka és az árok között, így útfelbontásra nem került sor. A terv szerint a fővezeték lett volna a közös tulajdon, a belső hálózat minden önkormányzat saját tulajdona lett volna, de ez nem valósult meg.

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy kapott egy levelet Váchrátót polgármesterétől, melyben rengeteg adattal részletezve van a beruházás, de majd egy későbbi időpontban kerül sor a táblázatok közös értelmezésére. Átnézik, hogy mi lett megvalósítva a beruházásból, az elszámolás megfelelően történt-e, amennyiben nem megfelelő az elszámolás sem, akkor jogi útra kell terelni. Továbbá elmondja, hogy nagyon sok lakos panasszal él az utak, utcák rossz állapota miatt. Ő minden panaszt a kivitelezőhöz irányít, mivel még jótállásba meg kell javítaniuk az utakat. Véleménye szerint is meg kell keresni a gesztort, hogy mennyi a vagyonunk és hol az 1. sz. melléklet.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

25/2011.(III.07.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Váchartyán Község Képviselő-testülete a szennyvízcsatorna rendszer vagyonkezelési szerződésének tervezetét áttekintette és a következő észrevételeket teszi.

1. Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tájékoztatást kér Órbottyán Nagyközség Önkormányzatától, hogy az elkészült szennyvízhálózatból Váchartyán Község Önkormányzatát mekkora értékű vagyon illeti és ez milyen módon kerül átadásra.
2. Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kéri Órbottyán Nagyközség Önkormányzatát, hogy szíveskedjen rendelkezésre bocsátani a vagyonkezelési szerződés tervezetének 1. sz. mellékletét.
3. Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ismét felhívja Órbottyán Nagyközség Önkormányzatának a figyelmét, hogy Váchartyán területén lévő utakat Váchartyán Község Önkormányzata a beruházást követően nem vette vissza, az utak eredeti állapotnak megfelelő helyreállítása nem történt meg.
4. Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete addig nem tud érdemi döntést hozni a vagyonkezelés kérdésében, amíg nincs pontos információja arról, hogy milyen vagyon felett kell rendelkeznie.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. Egyebek

a) Civil szervezetek támogatása

Szabolcsi Károly képviselő szerint az önkormányzati rendelet több pályázóra nem terjed ki, ezért vagy rendeletet kell módosítani, vagy többen kiesnek.

Balázsne Szilvási Zsuzsanna jegyző elmondja, hogy a civil szervezetek támogatásáról szóló rendelet azért került megalkotásra, mert korábban mindenféle szabály nélkül, szokásjog alapján kerültek kiosztásra a civil szervezetek részére a támogatások. A korábbiakban a szervezetek bármikor beadhattak támogatási kérelmet, különösebb elszámolási kötelezettségük nem volt. A mostani rendszer szerint mindenki egy időpontban adhatja be a kérelmet, pályázati rendszerben és kötelesek a kapott támogatással szabályosan elszámolni. Ezáltal nyilvános és átlátható lett a támogatási rendszer. Azt, hogy kire terjed ki a rendelt hatálya a Képviselő-testület dönti el, lehet rajta változtatni.

Simonné Vizler Ágnes képviselő nem érti, hogyha az óvodának van alapítványa, akkor az óvodaszék miért kér támogatást. Az iskolánál úgy szintén a Szülői Munkaközösséget a szülők támogatják, benne van a nevében is, akkor miért kér az önkormányzattól.

Dézi Ferenc képviselő javasolja a testületnek, hogy az egyházak, az iskolai és óvodai szervezetek kerüljenek be a rendeletbe. A költségvetésbe 2,2 millió forint van tervezve, de véleménye szerint 2 millió forintnál többet nem szabad kiosztani.

Koblász Sándor polgármester kéri a Köszéggazdálkodási Bizottságot, hogy a soron következő ülésén tegyen javaslatot a civil szervezetek támogatásának összegére.

A képviselők hosszas vita után indítványozzák a rendelet módosítását.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

26/2011.(III.07.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Váchartyán Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a civil szervezetek támogatásáról szóló rendeletet ki kell egészíteni azzal, hogy az egyházak helyi közösségei és az oktatási intézményekben működő szervezetekre is kiterjedjen a rendelet hatálya.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy készítse el a rendelet módosítás tervezetét.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a rendelet módosítást a következő ülésen terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyásra.

Felelős: polgármester + jegyző

Határidő: soron következő ülés

b) Pályázati tanácsadás

Koblász Sándor polgármester tájékoztatja a Képviselőket, hogy az Uniós Energia Kft. pályázati tanácsadó cég megküldte az együttműködési megállapodást, melyet aláírva vissza kell juttatni hozzájuk. Kéri, hogy tegyenek javaslatot arra, hogy visszaküldhetik-e a megállapodást.

Szabolcsi Károly képviselő elmondja, hogy az Uniós Energia Kft. felmérte az intézményeket, energiatakarékossági szempontból. Elmondták, hogy napelemt javasolnak felszerelni, mely kiépítésének költsége 4-5 év alatt megtérülne.

Novák József váchartyáni lakos egy másik pályázatíró cégről mond el információkat, akik utak és járdák építésére is írnak pályázatot.

Szabolcsi Károly képviselő elmondja, hogy vannak ilyen pályázatok, de sajnos a közép-magyarországi régióban lévő települések ezekre nem pályázhatnak.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

27/2011.(III.07.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Váchartyán Község Képviselő-testülete felhatalmazza Koblász Sándor polgármestert, hogy az Uniós Energia Kft.-vel (1126 Budapest, Kiss János alt utca 38. II. em 10.) pályázati tanácsadásra vonatkozó együttműködési keretszerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

c) Oszaczkai László telekügye

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy ügyvédi megkeresés van, hogy a hivatal 100.000.- Ft költséget fizessen ki Oszaczkai László telekügye miatt. Az önkormányzat korábban írt egy levelet a Váci Víziközmű Társulatnak, hogy az útra nincs szükségünk, a Rendezési Terv módosításakor törölve lesz az út.

Horgász Marianna képviselő elmondja, hogy az adásvételi szerződésben benne van, hogy megtekintett állapotban vásárolta meg Oszaczkai úr a telket, ez alapján láthatta, hogy ott egy út van. Véleménye szerint, ha az Önkormányzat ki is fizeti a 100.000.-Ft-ot, utána az lesz a gondja a telektulajdonosnak, hogy az illetékhivatal fog bírságot kiszabni részére, mivel 2007. évben vásárolta a telket azzal a kikötéssel, hogy 4 éven belül beépíti, ebben az évben ez a határidő lejár.

Bercse Dezső képviselő felajánlja, hogy az eddig összegyűlt dokumentumokat elviszi egy ügyvédhez és tanácsot kér tőle.

Dézi Ferenc képviselő szerint semmiféle jogalapja nincs a követelésnek, mivel a rendezési tervben már akkor is út volt oda tervezve, amikor Oszaczkai megvette a telket, nem pedig utólag került oda.

Horgász Marianna képviselő szerint meg kell kérdezni Oszacski Lászlót, hogyha a 100.000.-Ft kifizetésre kerül és a Rendezési Terv módosításra kerül, ez megfelelő-e neki.

A képviselők hosszasan vitatkoznak a telekügyről, azonban a kérdésben döntés nem születik.

d) Ételszállító autó vásárlása

Lassú János alpolgármester ismertet egy ajánlatot gépkocsi vásárlásra. 5 éves OPEL Combo gépkocsiról lenne szó, mely 1,2 millió forintba kerül, 91.000 km-t futott, két személyes haszongépjármű.

Simonné Vizler Ágnes képviselő elmondja, hogy jó lenne döntenie minél hamarabb róla, mivel ő csak februárig vállalta az ételszállítást és már március van.

Horgász Marianna képviselő elmondja, hogy szerinte olyan autót kell keresni, amibe semmi extra nincs, pl. központi zár, CD-s rádió, mert azon tudnának spórolni.

Hosszas vita után felmerül az a gond, hogy a kétszemélyes autó nem megfelelő, mivel három személynek kellene beférnie, a sofőr és két konyhai dolgozó, aki az ebédet osztja.

Lassú János alpolgármester szerint elég lenne egy szakácsnő is, de az intézményvezető döntse el, hogy hány ember kell.

Décsi Ferenc képviselő elmondja, hogy csak részletre történő vásárlást javasol.

Kéri, hogy a jegyzőt érdeklődjön utána, hogy az ÁFÁ-t hogyan lehetne visszaigényelni.

e) Bizottságok külső tagjai

Simonné Vizler Ágnes képviselő jelzi, hogy a Szociális Bizottság egyik külsős tagja Petényi Katalin 1 évre Németországba ment ki dolgozni, így az üléseken nem tud részt venni. Kérdezi, hogy ilyenkor mi a teendő?

Balázsné Szilvási Zsuzsanna jegyző elmondja, hogy vagy lemond Petényi Katalin és lehet a helyére másik külsős tagot választani, vagy visszavonja a testület a megválasztásáról szóló döntést és új külsős választ a helyére, vagy ha nem akarnak a bizottságok külsős tagokat, akkor SZMSZ-t kell módosítani.

Décsi Ferenc képviselő kéri a jegyzőt, hogy írjon levelet a KGB két külsős tagjának Virágh Zoltánnak és Dávid Istvánnak, hogy nyilatkozzanak arról, hogy lemondanak-e a bizottsági tagságukról, vagy ha nem akkor miért nem járnak az ülésekre.

f) Jegyző helyettesítése

Koblász Sándor polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy megkereste Vácrátót Község Polgármesterét a jegyző helyettesítés ügyében. Vácrátót Polgármestere nem zárkózott el a helyettesítés ügyében, az lenne a kérés, hogy Vácrátót Község Jegyzője 2011. március 21-től a jegyzői pályázat elbírálásáig helyettesítse Váchartyán Község Jegyzőjét. Hivatalosan is megküldi a

megkeresést és Vácrátóton a csütörtöki képviselő-testületi ülésen tudnak választ adni a kérésünkre.

A Képviselő-testület egyetért a jegyző helyettesítésével kapcsolatban elmondottakkal.

Koblász Sándor polgármester megköszöni a részvételt és 19 óra 40 perckor bezárja az ülést.

K.m.f.

Koblász Sándor
polgármester

Balázsne Szilvási Zsuzsanna
jegyző

A fenti jegyzőkönyvet hitelesítem:

Horgász Marianna
képviselő